



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MARIJANCI

BROJ 2 21. OŽUJAK 2016. KOM 10

SADRŽAJ

1. Godišnji obračun Proračuna Općine Marijanci za 2015. godinu.....str. 2
2. Izmjene i dopune Odluke o komunalnoj naknadi Općine Marijanci.....str. 14
3. Pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi Općine Marijanci.....str. 16
4. Odluka o davanju u privremeni zakup i raspisivanju natječaja za davanje u privremeni zakup poljoprivrednog zemljišta – k.č.br. 370/1, k.o. Črnkovci.....str. 20
5. Zaključak o usvajanju polugodišnjeg izvješća načelnika Općine Marijanci za 2015. godinu.....str. 22



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 110. Zakon o proračunu (Narodne novine RH 136/12 i 15/15) i članka 32. Statuta Općine Marijanci (Službeni glasnik općine Marijanci br 03/14), Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika na 19. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2016. godine donosi:

**GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA
Općine Marijanci za 2015. godinu**

DONOŠENJE PRORAČUNA

Proračun Općine Marijanci za 2015 godinu je donesen na 11. Sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 15. 12 2014. Godine i objavljen je u Službenom glasniku općine Marijanci Broj 4/2014 od 14. prosinca 2014.

Tijekom godine bile su I Izmjene i dopune proračuna za 2015. Godinu, koje su donošene na 14. Sjednici održanoj dana 20.07.2015. i objavljene u Službenom glasniku općine Marijanci broj 5/2015.

II izmjene i dopune proračuna za 2015.godinu su donešene na 17. sjednici općinskog vijeća održanoj dana 14.12.2015. godine i objavljene su u Službenom glasniku općine Marijanci br 8/2015.

Razlozi za Izmjene i dopune proračuna za 2015.godinu bili su usklađivanje prihoda i rashoda u odnosu na ostvarenje za 6 mjeseci i 11, kao i ostvarenje rashoda koji nisu bili predviđeni planom proračuna za 2015. godinu.

1. OPĆI DIO

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna općine Marijanci za 2015. godinu (u daljnjem tekstu : Proračun) sastoji se od :

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

OPIS OSTVARENO (u kn)	PLANIRANO kn	OSTVARENO kn	%
PRIHODI POSLOVANJA	4.449.853,00	4.187.064,34	94,09
PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	190.000,00	189.590,66	99,78
RASHODI POSLOVANJA	2.630.083,00	2.510.447,53	95,45
RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE 98,83	291.500,00	290.210,43	99,56
RAZLIKA – VIŠAK	1.718.270,00	1.575.997,04	91,72

**2. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIK GODINA (VIŠAK
PRODODA I REZERVIRANJA**

RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	0,00
---	------

C. MANJAK SREDSTAVA IZ PREDHODNIH GODINA

MANJAK PRIHODA IZ PRETHODNIH GODINA	0,00
--	------

D.RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJE

PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	0	0	-
IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATU ZAJMOVA	1.718.270,00	1.712.580,38	99,67
NETO ZADUŽIVANJE/ FINANCIRANJE		0	

**E. VIŠAK/MANJAK PRIHODA I RASHODA IZ TEKUĆE GODINE +
RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PREDHODNIH GODINA – MANJAK SREDSTAVA
IZ PREDHODNIH GODINA + NETO ZADUŽENJA**

**MANJAK PRIHODA PO GODIŠNJEM
OBRAČUNU IZNOSI** **136.583,34**

MANJAK PRIHODA IZ RANIJIH RAZDOBLJA **171.925,64**

**UKUPNI MANJAK PRIHODA I PRIMITAKA ZA POKRIĆE
U NAREDNOM RAZDOBLJU** **308.508,98**

Članak 2.

Godišnji obračun Proračuna sadrži opći i posebni dio. Opći dio Proračuna sadrži ukupnu svotu ostvarenih prihoda i izvršenih rashoda, razliku između ostvarenih prihoda i izvršenih rashoda, odredbu o načinu korištenja proračunskog viška, pregled bilančnog djela prihoda i rashoda Proračuna.

OPĆI DIO PRORAČUNA

I EKONOMSKA KLASIFIKACIJA

PRIHODI

Prihodi poslovanja (razred 6)

Planirani prihodi poslovanja na razredu 6 u iznosu od 4.449.853,00 kn ostvareni su u iznosu od 4.187.064,34 kn ili u postocima 94,09 %.

Najveće odstupanje ostvarenje u odnosu na plan je kod prihoda od imovine i prihoda po posebnim propisima a što je vidljivo iz tablice Izvršenja plana prihoda za 2015 godinu. Značajnije pozitivno odstupanje u odnosu na plan je ostvareno kod naknade za eksploataciju mineralnih sirovina, gdje je planirano 130.000,00 kn a ostvareno je 207.180,34 kn ili u postocima 159,37%.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (razred 7)

Planirani prihodi od prodaje dugotrajne imovine na razredu 7 su iznosili 190.000,00 kn , a ostvareni su u iznosu od 189.590,66 kn ili u postocima 99,78%. Odstupanje od plana je najizraženije kod prihoda od prodaje građevinskih objekata i više za 21 % od planiranih prihoda.

Primici od financijske imovine i zaduživanja (razred 8)

Planom proračuna za 2015. godinu nije predviđeno novo kratkoročno zaduživanje jer je u godišnjem obračunu za 2014 godinu iskazano zaduženje u iznosu od 1.074.267,94 koje je kao obveza preneseno u 2015. godinu.

RASHODI

Rashodi poslovanja (razred 3)

Rashodi poslovanja na razredu 3 planirani su u iznosu od 2.630.083,00 kn, a ostvareni su u iznosu od 2.510.447,53 kn ili u postocima 95,53%.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine (razred 4)

Planirani rashodi za nabavku dugotrajne imovine iznosili su 291.500,00 kn, dok su ostvareni u iznosu od 290.210,43 kn ili u postocima 99,56%.

Izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova (razred 8)

Planirani izdaci za otplatu zajmova su iznosili 1.718.270,00 kn, a ostvareni su u iznosu od 1.712.580,38 kn što u postocima iznosi 99,67%.

1. Detaljnija analiza ostvarenih rashoda bit će prikazana u posebnom dijelu -

*** tablice izvršenja plana se nalaze na kraju dokumenta Opći dio proračuna izvršenje plana prihoda i rashoda za 2015 god.***

Članak 3.

Ostvareni financijski rezultat u 2015. godini

- Višak prihoda poslovanja na rashodima poslovanja ostvaren u 2015 godini u iznosi 1.676.616,81 kn.
- Manjak prihoda od nefinancijske imovine ostvaren je u 2015. u iznosu od 100.619,77 kn.
- Manjak prihoda od financijske imovine ostvaren 2015. u iznosio je 1.712.580,38 kn

Za pokriće manjka prihoda od nefinancijske imovine i manjka prihoda o financijske imovine korišten je višak prihoda poslovanja u inosu od 1.676.616,81 kn. i pritom ostvaren manjak u iznosu od 136.583,34 kn.

Manjak prihoda ostvaren u 2015 godinu u iznosu od 136.583,34 i preneseni manjak u iznosu od 171.925,64 kn će biti pokriven u narednom razdoblju.

Članak 4.

Posebni dio Godišnjeg obračuna u okviru bilance izvršenja sadrži rashode izvršene po nositeljima i korisnicima, po programima, projektima i aktivnostima kako slijedi:

2. POSEBNI DIO - organizacijska klasifikacija

Struktura posebnog dijela proračuna općine Marijanci je promijenjena u odnosu na prošlu godinu na slijedeći način da imamo:

RAZDJEL 001 Općina Marijanci

GLAVA 01 Općinsko vijeće

GLAVA 02 Ured načelnika

GLAVA 03 Jedinostveni upravni udjel

U okviru organizacijske klasifikacije rashodi se evidentiraju po: programima, aktivnostima, projektima i korisnicima, kako slijedi:

GLAVA 01 OPĆINSKO VIJEĆE	Planirano	Ostvareno
1001 PROGRAM: Donošenje akata i mjera iz djelokruga predstavničkog tijela	337.500,00	322.501,67
Aktivnosti		
A 100001 Predstavničko tijelo	31.000,00	28.680,29
A 100002 Geodetsko katastarska izmjera	58.500,00	57.380,41
A 100003 Financiranje stranaka i nevlad udr.	45.000,00	40.810,00
A 100010 sufinanc. priključka na vodu	3.500,00	3.496,65
A 100013 Naknade za legalizaciju	27.500,00	27.124,56
A 100015 Naknade za uređenje voda	55.000,00	51.938,80
A 100018 Sustavna deratizacija	20.000,00	19.516,00
A 100019 Obilježavanje dana Općine	30.000,00	20.028,25
A 100001 MJESNI DOMOVI Struja i plin	67.000,00	63.526,71
GLAVA 02 URED NAČELNIKA	1.272.083,00	1.233.548,99
1002 PROGRAM : Donošenje akata i mjera iz djelokruga izvršnih tijela	1.135.583,00	1.096.582,31
A 100001 Administrativno, tehničko i stručno osoblje	1.073.583,00	1.035.924,60
A 100002 Održavanje zgrada i redovno korištenje	58.000,00	56.657,71

A 100005 Aktivnosti vezane uz mlade	4.000,00	4.000,00
1003 PROGRAM: ZAŠTITA OD POŽARA I CIVILNA ZAŠTITA	136.500,00	136.966,68
A 100003 Gorska služba spašavanja	2.000,00	2.000,00
A 100001 Vatrogasna zaštita	134.500,00	134.966,68
GLAVA 03 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	3.030.270,00	2.957.187,68
1004 PROGRAM: Poticanje razvoja Gospodarstva	576.000,00	568.764,98
K 100002 Infrastruktura u poljop. Zonama	316.000,00	309.386,23
A 100401 Projektiranje cesta i puteva	260.000,00	259.378,75
1005 PROGRAM: Održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture	1.807.770,00	1.773.643,92
K 100001 Rekonstrukcija cesta i poljskih puteva	1.074.270,00	1.074.269,94
K 100002 Vodoopskrbni sustav	481.000,00	469.639,63
K 100011 Izgradnja društ. Doma Črnkovci	6.500,00	5.625,00
A 100001 Održavanje cesta i javnih površina	49.000,00	45.123,94
A 100002 Rashodi za javnu rasvjetu	140.000,00	137.358,56
A 100004 Javni radovi na održ. čistoće Materijalni izdaci	17.000,00	13.761,35
A 100007 Čišćenje snijega sa lok cesta	15.000,00	14.362,50
A 100008 Rekonstrukcija cesta i putova	15.000,00	13.505,00
A 100009 Čišćenje kanalske mreže	10.000,00	0,00
1007 PROGRAM: Program zaštite okoliša	100.000,00	62.500,00
A 100001 Sanacija nelegalnih odlagališta	100.000,00	62.500,00
1008 PROGRAM: Javne potrebe u predškolskom odgoju i osnovno obrazovanju	261.000,00	269.323,56
A 100001 Dječji vrtić Pinokio	255.000,00	263.323,65
A 100002 Održavanje školskih objekata	6.000,00	6.000,00

1009 PROGRAM: Javne potrebe u srednjoškolskom obrazovanju	65.000,00	59.536,40
A 100001 Sufinanciranje cijene prijevoza	65.000,00	59.536,40
1011 PROGRAM: Javne potrebe u kulturi	45.000,00	45.000,00
A 100001 Djelovanje KUD-ova	30.000,00	30.000,00
Kolo na Čimenu	10.000,00	10.000,00
A 100002 Likovno stvaralaštvo	5.000,00	5.000,00
1012 PROGRAM: Javne potrebe u socijalnoj skrbi	61.000,00	64.128,98
A 100001 Pomoć u novcu pojed. i obiteljima	61.000,00	64.128,98
1013 PROGRAM : Javne potrebe u športu	114.500,00	114.289,75
A 100003 Osiguranje sportaša	10.000,00	9.789,75
A 100001 Osnovna djelatnost sportskih udruga	104.500,00	104.500,00
Korisnik: NK Hajdik Marijanci	33.000,00	33.000,00
Nk Mladost Črnkovci	33.000,00	33.000,00
NK Bočkinci Bočkinci	16.500,00	16.500,00
ŠRD SMUĐ Črnkovci	4.000,00	4.000,00
ŠRD PLOSNA Kunišinci	4.000,00	4.000,00
LD JELEN Marijanci	4.000,00	4.000,00
Nogometno središte Donji Miholjac	10.000,00	10.000,00

1017 PROGRAM: Pomoć u kući

Sufinanciran u dijelu materijalnih troškova koji se odnose na troškove prijevoza kroz plaćanje diesel goriva okvirno 2.400,00 kn godišnje.

Ukupno rashodi za 2015.	4.639.853,00	4.513.238,34
--------------------------------	---------------------	---------------------

tablice se nalaze na kraju dokumenta Posebni dio proračuna izvršenje plana rashoda za 2015 godinu

OSTALI POKAZATELJI

POTRAŽIVANJA	2014.godina	2015.godina
Potraživanja da dane zajmome (stud. Krediti)	123.900,00	55.100,00
Potraživanja za zakup posl prostora	46.330,53	31.202,12

Potraživanja za zakup poljop zemljišta	704.888,12	140.965,00
Potraživanja za kom. Doprinos	44.942,41	26.328,87
Potraživanja za ušće u vodovodnoj mreži	11.548,00	0,00
Potraživanja kom. Nakn i nak za uređenje voda	622.542,25	454.532,39
Potraživanja od prod. Poljop. Zemljišta	71.201,23	33.076,41
UKUPNO	1.625.325,54	741.204,79

O B V E Z E	2014.godine	2015.godine
Kratkoročne obveze:		
Obveze za zaposlene i privr.zaposl.	0,00	21.130,00
Obveze za materijalne izdatke	55.514,00	49.317,00
Obveze za financijske rashode	32.655,00	14.687,00
Obveze za naknade (autobusne karte)	15.000,00	7.200,00
Obveze za subvencije	0,00	1.239,00
Obveze za naknadu za uređ. voda	74.770,00	15.350,00
Obveze za nabavku dugotrajne imovine	0,00	223.074,00
Obveze za izvedene radove Kombel	390.795,00	0,00
UKUPNE KRATKOROČNE OBVEZE	568.734,00	316.647,00
Dugoročni kredit	1.978.026,00	1.730.509,00
Hypo banka kratkoročni kredit	1.074.267,94	0,00

IZVJEŠĆE O OSTVARIVANJU FINACIJSKIH PLANOVA RAZVOJNIH PROGRAMA ZA 2015 GODINU

K 100008 Kuća oprostaja u Brezovici ukupno planirana investicija od 400.000,00 kn
U 2015 godini nije ostvareno ulaganje u navedeni objekt jer je izostala potpora iz sredstava EU.

K 100011 Izgradnja društvenog doma Črnkovci ukupno planirana investicija od 3.498.770,00 kn, dok je u 2015 godini za dokumentaciju utrošeno 5.625,00 kn . Projekt je apliciran za financiranje iz fondova Evropske unije.

T 100001 Izgradnja Doma DVD Črnkovci, ukupna vrijednost investicije 1.750.000,00kn. u 2015 godini za dokumentaciju utrošeno je 0,00 kn. Projekt je aplicirana za financiranje iz fondova Evropske unije.

Projekt Infrastruktura u poduzetničkoj zoni Črnkovci nije bio u realizaciji, kao i Rekonstrukcija Društvenog doma u Marijancima, te projekt izgradnje Vatrogasnog spremišta u Marijancima koji su također nominirani za financiranje iz sredstava EU.

Izmjenama i dopunama proračuna za 2015 godinu ove su stavke brisani iz plana jer nije došlo do raelizacije istih.

Članak 5.

BILJEŠKE UZ POJEDINA FINACIJSKA IZVJEŠĆA ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 31.12.2015. KOJA SE PODNOSE MINISTARSTVU FINACIJA I DRŽAVNOJ REVIZIJI

Bilješke uz obrazac PR RAS

Bilješka br. 1.

Na AOP 001 ostvareni prihodi poslovanja iznose 4.187.065,00 kn i veći su u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 2.704.968,00 kn za 1.482.097,00 kn od čega je najveći iznos otpada na tekuće pomoći iz drugih proračuna koje su iznosile 801.464,00 kuna . Taj iznos se najvećim dijelom odnosi na pomoć za isplatu povrata poreza na dohodak radi uvrštavanje Općine Marijanci u potpomognuta područja II skupine. Značajno povećanje prihoda evidentirano je na AOP 082 Prihodi od zakupa i iznajmljivanja ukupno su ostvorena u iznosu od 1.328.470,00 kn ili 87 % više nego godinu dana ranije ili u kunama 618.954,00. Razlog ovolikom povećanju je u tome što smo uspjeli naplatiti zaostale rate za zakup poljoprivrednog zemljišta, kao i tekuće rate.

Bilješka br 2.

Rashodi poslovanja na AOP 147 iznose 2.510.447,00 kn dok su 3.118.398,00 kn iznosili prošle godine .Najveće razlika u odnosu na prošlu godinu je ostvorena na AOP 194 Finacijski rashodi a koji su prošle godine iznosili 1.007.226,00 kn dok su ove godine 278.493,00 kn. Naime prošle godine je Općina morala vratiti u državni proračun sa zateznom kamatom 878.827,00 kn što je i rezultiralo tako velikim izdacima poslovanja. Povećanje izdataka u odnosu na prošlu 2014 godinu imamo kod AOP 148 Rashodi za zaposlene i to za 28 % a razlog tomu je uvrštavanje troškova plaća za javne radove u masu plaća djelatnika općinske uprave i načelnika, što novčano iznosi 148.809,00 kn. Također su povećani izdaci za socijalna davanja, dok su tekuće donacije smanjene za otprilike isti iznos.

Bilješka br 3.

Prihodi na AOP 251 u 2014. godini iznosili su 171.196,00 kn dok su isti u 2015 godini ostvareni u iznosu od 189.590,00 kn. Ostvareni prihodi od prodaje dugotrajne imovine i zemljišta su u okviru višegodišnjeg prosjeka.

Bilješka br 4.

Rashodi za nabavku nefinancijske imovine iskazani na AOP 334 iznose 290.211,00 kn dok su u 2014. Godini iznosili 172.127,00 kn. Ovi izdaci se u najvećoj mjeri odnose na ulaganja u projektnu dokumentaciju za projekte koji će biti aplicirani za financiranje iz sredstava EU i iskazani su na poziciji AOP 379.

Bilješka br. 5.

Primici od financijske imovine na AOP 474 u 2015 godini nije bilo, dok su u prethodnoj godini iznosili 1.074.286,00 kn. Tijekom razdoblja su povremeno korištene pozamljena sredstva. Međutim na kraju razdoblja za njima nije bilo potrebe.

Izdaci za financijsku imovinu na AOP 519 u iznosu od 1.712.580,00 kn se odnose na izdatke za otplatu dugoročnog i kratkoročnog kredita u iznosu od 1.321.784,00 kn, kao i kredita trgovačkom društvu za izvođenje radova u iznosu od 390.796,00 kn .

Bilješka br 6.

Na AOP 634 iskazan je manjak prihoda i primitaka u 2015 godini u iznosu od 136.583,00 kn , dok je manjak prihoda i primitaka za pokriće u slijedećem razdoblju uvećan za manjkove iz prijašnjih godina na AOP 638 ostvaren u iznosu od 308.509,00 kn.

Bilješke uz bilancu

Bilješka br 7.

Imovina evidentirana na AOP 001 bilježi smanjenje u odnosu na proteklu godinu za 1.446.450,00 kn iz razloga što je došlo do smanjenja ulaganja u nabavku nefinancijske imovine odnosno a istovremeno je izvršen otpis dugotrajne imovine za 2015.godinu.

Bilješka br 8.

Obveze i vlastiti izvori također bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu također za iznos od 1.446.450,00 kn.

Obveze za rashode poslovanja i obveze za zajmove iznose 2.062.506,00kn dok su krajem prošle godine iznosile 3.624.358,00 kn, , što znači da je došlo do evidentnog smanjenja obveza u 2015 godini u iznosu od 1.561.852,00 kn. Najveći dio smanjenja obveza se odnosi na otplatu zajmova i to 1.321.785,00 kn dok ostatak od 240.067,00 se odnosi na smanjenje obveza za materijalne rashode i nefinancijsku imovinu.

Bilješke uz obrazac Obveze

Bilješka broj 9

Iskazane obveze na AOP 036 iznose 2.062.506,00 od čega su obveze za dugoročni kredit 1.730.509,00 kn i na obveze za rashode poslovanja u iznosu od 108.923,00 kn i obveze za nabavku nefinancijske imovine u iznosu od 223.074,00 kn . U istom periodu prethodne godine obveze su iznosile 3.624.358,00 kn .

**PREGLED STANJA I ROKOVA DOSPJEĆA
DUGOROČNIH I KRATKOROČNIH ZAJMOVA, ROBNIH KREDITA I FINACIJSKIH
NAJMOVA TE KAMATA NA ZAJMOVE**

Tablica danih zajmova i primljenih otplata

Naziv osobe	Stanje zajma 1.1,	Prim. Otpl.	Dani zajm.u tek	god Stanje 31.12.2015
A.1 Stipendije	123.900,00	68,800,00	-	55.100,00
Ukupno A.1.	123.900,00	68.800,00	-	55.100,00

*

Tablica primljenih robnih kredita i financijskih zajmova

Naziv pravne osobe	Opis vrste kredita	Stanje 1.1.	Otplata	Stanje
31.12.2015	-			
KOMBEL Belišće				
Izgradnja Vodovodne mreže		390.795,63	390.795,63	0
769.027,85				
Hypo Alpe Adria Bank		1.978.026,00	247.516,81	1.730.509,19
Hypo Alpe Adria Bank				
Kratkoročna pozajmica		1.074.267,94	1.074.267,94	0
UKUPNO		3,443.089,57	1,712.580,38	1,730.509,19

Tablica dospjelih kamata na zajmove

OPIS	Stanje 1.1.	Kamate dospjele u tek. Godini	Kamate plaćene u tek. Godini	Stanje 31.12. (2+3-4)
-				
-				
A. Kamate po				
-primljenim zajmovima	0	140.713,42	140.713,42	0
A.1. po tuzemnim				
- zajmovima	0	0		
UKUPNO POD	0	140.713,42	140.713,42	0

U bilješkama su naznačene osnovne karakteristike vezane za svaki pojedini obrazac s naglaskom na iznos, vrstu i razlog zašto se neki prihod ili rashoda razlikuje od planiranog kao i odnos prema prethodnom razdoblju.

Članak 6.

Godišnji obračun Proračuna Općine Marijanci za 2015. godinu stupa na snagu danom donošenja , a objavit će se u Službenom glasniku Općine Marijanci.

Klasa:400-04/16-01/01

Urbroj: 2115/02-01-16-03

U Marijancima, 21. ožujka 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA :

Danko Šargač



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 22. do 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) te na temelju članka 32. Statuta Općine Marijanci (Službeni glasnik br. 03/14), Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 19. sjednici donosi

I Z M J E N E I D O P U N E
ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI
OPĆINE MARIJANCI

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o komunalnoj naknadi od 04. veljače 2002. godine
KLASA: 363-02/02-01/01, URBROJ: 2115/02-01-02-04,

te Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi od 14. ožujka 2011.
godine KLASA: 363-03/11-01/02, URBROJ: 2115/02-01-11-01.

Članak 2.

Ovom Odlukom mijenja se članak 7. Odluke određene člankom 1. ove Odluke te sada glasi:

"Koeficijent namjene nekretnina (KN) u Općini Marijanci ovisno o vrsti nekretnine utvrđuje se kako slijedi:

1. Stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije	1,00
2. Poslovni prostor koji se koristi za proizvodne djelatnosti	2,00
3. Poslovni prostor koji se koristi za trgovinu	5,00
4. Poslovni prostor koji se koristi za uslužne djelatnosti	6,00"

Članak 3.

U članku 10. Odluke briše se stavak 3. a stavak 4. mijenja se i glasi:

" Fizičke i pravne osobe koje unutar Poduzetničke zone Črnkovci izgrade poslovni objekt imaju pravo na djelomično oslobođenje plaćanja obračunate komunalne naknade za isti. Oslobođenje se određuje tako da poduzetnici plaćaju 50% od iznosa ukupno obračunate komunalne naknade za taj objekt, za razdoblje od 2 godine od dana početka poslovanja."

Stavci 4. i 5. postaju stavci 3. i 4.

Članak 4.

Članak 13. Odluke mijenja se i sada glasi:

"U slučajevima djelomičnog ili potpunog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade sredstva potrebna za obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu osigurat će se iz sredstava Proračuna Općine Marijanci."

Članak 5.

Članak 14. Odluke mijenja se i sada glasi:

"Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" Općine Marijanci br. 13/02), te Izmnjene i dopune odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" Općine Marijanci br. 01/11)."

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a bit će objavljena u "Službenom glasniku" Općine Marijanci.

Klasa: 363-09/16-01/01

Ur.broj: 2115/02-01-16-03

Marijanci, 21. ožujka 2016. godine

**PREDSJEDNIK VIJEĆA OPĆINE MARIJANCI
DANKO ŠARGAČ**



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 22. do 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) te na temelju članka 32. Statuta Općine Marijanci (Službeni glasnik br. 03/14), a temeljem usvojenih Izmjena i dopuna Odluke o komunalnoj naknadi Općine Marijanci, Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 19. sjednici donosi

PROČIŠĆENI TEKST ODLUKE
O KOMUNALNOJ NAKNADI
OPĆINE MARIJANCI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se obveza plaćanja komunalne naknade, naselja na području Općine Marijanci u kojima se naplaćuje komunalna naknada (Bočkinci, Brezovica, Čamagajevci, Črnkovi, Kunišinci, Marijanci, M. Ivanovci), područja zona, koeficijenti zone i namjene, rokovi plaćanja, oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada prihod je Općine Marijanci i koristi se za financiranje komunalnih djelatnosti i to:

2. odvodnja atmosferskih voda
3. održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina
4. održavanje javnih površina
5. održavanje nerazvrstanih cesta
6. održavanje groblja
7. javna rasvjeta

Općinsko vijeće može odrediti da sredstva prikupljena komunalnom naknadom mogu biti upotrebljena i u svrhu održavanja objekata školskog zdravstvenog i socijalnog sadržaja i za potreba vatrogastva.

II. ELEMENTI I NAČIN OBRAČUNA I NAPLATE KOMUNALNE NAKNADE

Članak 3.

Komunalnu naknadu plaćaju u svim naseljima Općine Marijanci vlasnici, odnosno korisnici stambenog i poslovnog prostora.

Članak 4.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o lokaciji nekretnine, odnosno zoni u kojoj se nekretnina nalazi i vrsti nekretnine, a obračunava se po m² korisne površine stambenog i poslovnog prostora tako da se vrijednost obračunske jedinice boda (B) koja se određuje u kunama po m² pomnoži sa koeficijentom zone i koeficijentom namjene, tako da matematička formula za izračun iznosa komunalne naknade glasi:

komunalna naknada za 1 m² = vrijednost boda x koeficijent zone x koeficijent namjene

Članak 5.

Vrijednost boda (B) određuje Općinsko vijeće i njegova vrijednost jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade za m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Marijanci.

Vrijednost boda (B) koja je osnovica za obračun visine komunalne naknade u Općini Marijanci iznosi 0,20 kn/m² neto korisne površine stambenog i poslovnog prostora.

Članak 6.

U Općini Marijanci utvrđuju se zone plaćanja komunalne naknade i koeficijenti zona (KZ) kako slijedi:

I. ZONA – svi stambeni i poslovni objekt unutar građevinske zone: KZ-1,00

II. ZONA – svi stambeni i poslovni objekti izvan građevinske zone i stambeni objekti u Marijanskim Ivanovcima: KZ-0,70

Članak 7.

Koeficijenti namjene nekretnina (KN) u Općini Marijanci ovisno o vrsti nekretnine utvrđuju se kako slijedi:

1. Stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije	1,00
2. Poslovni prostor koji se koristi za proizvodne djelatnosti	2,00
3. Poslovni prostor koji se koristi za trgovinu	5,00
4. Poslovni prostor koji se koristi za uslužne djelatnosti	6,00

Članak 8.

Komunalna naknada za stambeni prostor i poslovni prostor plaća se kvartalno, svaka tri mjeseca u godini i obveza dopjeva petnaestog dana posljednjeg mjeseca u kvartalu.

Obveza plaćanja, visina komunalne naknade po m² obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade utvrđuje se Rješenjem o komunalnoj naknadi. Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinostveni upravni odjel.

Članak 9.

Fizičke i pravne osobe obveznici plaćanja komunalne naknade, dužni su u roku od 15 dana od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika istu prijaviti Jedinostvenom upravnom odjelu.

III. OSLOBOĐENJA OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 10.

Komunalnu naknadu ne plaćaju vlasnici, odnosno korisnici nekretnina:

8. jedinica lokalne samouprave,
9. koje se koriste za potrebe obrane, civilne zaštite i vatrogastva,
10. dječjih vrtića, škola, muzeja, ustanova kulture i neprofitnih organizacija,
11. koje se koriste za potrebe javnih športskih djelatnosti i rekreacije, osim uredskih prostorija u kojima se obavlja poslovna djelatnost,
12. u kojima borave prognanici i izbjeglice,
13. groblja, parkova i drugih javnih površina,
14. koje se koriste za djelatnosti vjerskih zajednica.

U slučajevima kada vlasnici i korisnici nekretnina iz stavka 1. ovoga članka ne koriste nekretnine u navedene svrhe i daju ih u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na privremeno korištenje, dužni su plaćati komunalnu naknadu.

Fizičke i pravne osobe koje unutar Poduzetničke zone Črnkovci izgrade poslovni objekt imaju pravo na djelomično oslobođenje plaćanja obračunate komunalne naknade za isti. Oslobođenje se određuje tako da poduzetnici plaćaju 50% od iznosa ukupno obračunate komunalne naknade za taj objekt, za razdoblje od 2 godine od dana početka poslovanja.

Kako bi ostvarili pravo na djelomično oslobođenje od plaćanja komunalne naknade, poduzetnici iz stavka 3. ovog članka su dužni dostaviti općini rješenje o upisu u odgovarajući registar ili drugi akt kojima se dokazuje početak rada na području Općine Marijanci.

Članak 11.

Oslobađanje od plaćanja komunalne naknade može se privremeno u pojedinačnim slučajevima odobriti na zahtjev vlasnika, odnosno korisnika nekretnine ukoliko je:

15. podnositelj zahtjeva ili član njegovog domaćinstva korisnik novčane pomoći iz sredstava socijalne skrbi – u cijelosti
16. podnositelj zahtjeva supružnik, dijete ili roditelj umrlog, zatočenog ili nestalog Hrvatskog branitelja – u cijelosti
17. invalidi za koje aktom nadležnog tijela utvrđena trajna invalidnost - prema postotku invalidnosti

Oslobađanje od plaćanja komunalne naknade može se odobriti i u drugim opravdanim slučajevima, a odluku o potpunom ili djelomičnom oslobađanju tada donosi Općinsko vijeće.

Članak 12.

U slučajevima djelomičnog ili potpunog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade sredstva potrebna za obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu osigurat će se iz sredstava Proračuna Općine Marijanci

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Troškovi koji nastanu u svezi provedbe ove odluke izuzev oslobađanja od plaćanja komunalne naknade namiruju se iz sredstava komunalne naknade.

Članak 14.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" Općine Marijanc br. 13/02), te Izmnjene i dopune odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik" Općine Marijanci br. 01/11).

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a bit će objavljena u "Službenom glasniku" Općine Marijanci.

Klasa: 363-09/16-01/01

Ur.broj: 2115/02-01-16-04

Marijanci, 21. ožujka 2016. godine

**PREDSJEDNIK VIJEĆA OPĆINE MARIJANCI
DANKO ŠARGAČ**



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 32. Statuta Općine Marijanci (Službeni glasnik br. 03/14), Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 19. sjednici donosi

**ODLUKU
O DAVANJU U PRIVREMENI ZAKUP I RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA DAVANJE
U
PRIVREMENI ZAKUP POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA - k.č.br. 370/1. k.o. ČRNKOVC**

Članak 1.

Donosi se Odluka o davanju u zakup nekretnine u vlasništvu Općine Marijanci i to sljedeće:

18. k.č.br. 370/1, k.o. Črnkovci koja se sastoji od pumpne stanice, močilane, taložnice, lagune, jedne zgrade i pašnjaka ukupne površine 316.482 m².

Članak 2.

Temeljem namjene nekretnine određene člankom 1. ove Odluke određuje se raspisivanje natječaja za zakup nekretnine navedene u istom članku u svrhu poljoprivredne proizvodnje.

Članak 3.

Postupak provedbe i praćenja natječaja provest će Povjerenstvo za provedbu i praćenje javnih natječaja za prodaju i davanje u zakup nekretnina u vlasništvu Općine Marijanci koje je imenovano od strane Općinskog vijeća Općine Marijanci.

Članak 4.

Početna cijena zakupnine nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke iznosi 7.860,00 kuna godišnje.

Članak 5.

Općina Marijanci će Ugovor o zakupu predmetne nekretnine sklopiti sa ponuditeljem koji ponudi najviši iznos zakupnine za istu.

Članak 6.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup na rok od 5 godina, uz uvjet da se ugovor o zakupu može raskinuti i prije isteka trajanja u slučaju privođenja zakupljenog zemljišta svrsi.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Marijanci.

KLASA: 945-03/16-01/01
URBROJ: 2115/02-01-16-06
Marijanci, 21. ožujak 2016. godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA OPĆINE MARIJANCI
DANKO ŠARGAČ



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 32., a sukladno članku 47. Statuta Općine Marijanci (Službeni glasnik br. 03/14), Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 19. sjednici donosi

**ZAKLJUČAK
O USVAJANJU POLUGODIŠNJEG IZVJEŠĆA
O RADU NAČELNIKA OPĆINA MARIJANCI
ZA DRUGO POLUGODIŠTE 2015. GODINE**

Članak 1.

Ovim Zaključkom usvaja se izvješće o radu načelnika Općine Marijanci za razdoblje od 01. srpnja 2015. godine do 31. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Pisano polugodišnje Izvješće o radu načelnika Općine Marijanci za drugo polugodište 2015. godine priloženo je ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.

Članak 3.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Službenom glasniku" Općine Marijanci.

KLASA: 022-01/16-01/01
URBROJ: 2115/02-01-16-01
Marijanci, 21. ožujak 2016. godine

**PREDSJEDNIK VIJEĆA OPĆINE MARIJANCI
DANKO ŠARGAČ**

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ ZA RAZDOBLJE OD 01.07. DO 31.12.2015.

U razdoblju od 01.07.2015. do 31.12.2015. provodim niz aktivnosti u skladu sa svojim obvezama definiranim u statutu općine Marijanci u cilju nesmetanog rada i razvoja općine Marijanci.

- upravljam prihodima i rashodima proračuna za 2015. g. Kao i raspoloživim sredstvima na računu(i u drugom polugodištu glavni naglasak je na financijskoj konsolidaciji proračuna)
- pojačanim aktivnostima radimo na mjerama naplate potraživanja koja daju rezultate
- pripremam i predlažem 2 rebalansa proračuna za 2015. g.
- dogovaram sa bankom aneks ugovora radi produženja dozvoljenog minusa koji smanjujemo sa 1.200.000,00 na 900.000,00 a uspjevamo završiti godinu sa plusom na računu
- dakle uz zatvaranje kratkoročne pozajmice koja je 01.01.2015. iznosila 1.074.000,00 kn , uredne otplate svih anuiteta po dugoročnom kreditu uspjevamo podmiriti i sva potraživanja prema Kombelu
- pripremam i predlažem proračuna za 2016. g.
- pripremam prijedloge općih akata i radim na izvršenju donešenih općih akata Općinskog vijeća
- pripremam i organiziram obilježavanje dana općine 08.09. 2015. (MALA GOSPA)
- pripremam određene točke za vijeće, prisustvujem i sudjelujem na svim sjednicama općinskog vijeća
- radim na osmišljavanju, pripremanju i realizaciji niza projekata (završena katastarska izmjera k.o. Čamagajevci i financijski zatvorena, završen veći dio legalizacije objekata u vlasništvu općine, isprojektirano 35 km nerazvrstanih cesta , vrijednost 260.000,00 kn za što uspjevamo 50% sredstava dobiti iz proračuna OBŽ, pripremljen projekat dijela odvodnje i prijavljen na natječaj, javni radovi sa kojima odrađujemo niz manjih poslova, uređenje smetišta u Črnkovicima, Čamagajevcima, Bočkincima, Brezovici i dijelu Marijanaca,
- pregovori i dogovori oko aneksa ugovora koja je vezana uz korekciju cijena ali i razdvajanje otpada i odvoz istog i kao takav stua na snagu 01.09.2015.
- sudjelujem u svim aktivnostima koje se tiču zajedničkog projekta izgradnje sustava javne odvodnje više JLS (FASEP PROJEKAT)
- konačno završen natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta
- sudjelujem u radu udruge općinama kao Lag-a Karašica
- sudjelujem u svim aktivnostima oko rješavanja zajedničkih problema koje organizira OBŽ
- stalna komunikacija i rad sa udrugama
- naravno i komunikacija sa mještanima i saslušanje njihovih problema kojih nažalost u ovoj teškoj ekonomskoj situaciji u kojoj se svi zajedno nalazimo ima sve više i koje su ponekad i zaista jako teške i gdje ja kao načelnik uz svu želju da pomognem nisam u toj mogućnosti
- niz drugih aktivnosti

