



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MARIJANCI

BROJ 6/2026

28. kolovoz 2026.

KOM 10

S A D R Ž A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Marijanci za 2026. godinu.....str. 2
2. Izmjena i dopuna Odluke o javnim priznanjima Općine Marijanci.....str. 4
3. Odluka o izmjenama i dopunama Poslovnika općinskog vijeća Općine Marijanci.....str. 5
4. Pravilnik o jednostavnoj nabavi.....str. 6
5. Zaključak o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Općine Marijanci.....str. 16
6. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Marijanci.....str. 17



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 061-01/26-01/1
URBROJ: 2158-27-01-26-5
Marijanci, 27. kolovoz 2026. godine

Na temelju članka 31. Statuta Općine Marijanci („Službenik glasnik“ Općine Marijanci br. 1/18, 2/21), članaka 23. i 24. Odluke o javnim priznanjima Općine Marijanci ("Službeni glasnik" Općine Marijanci br. 6/18) te Zaključka Odbora za dodjelu javnih priznanja Općine Marijanci (KLASA: 061-01/26-01/1, URBROJ: 2158-27-01-26-4) od 14. kolovoza 2026. godine, Općinsko vijeće Općine Marijanci na 9. sjednici održanoj 27. kolovoza 2026. godine donosi:

O D L U K U
o dodjeli javnih priznanja Općine Marijanci za 2026. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom dodjeljuju se javna priznanja Općine Marijanci za 2026. godinu kako slijedi:

1. Nagrada za životno djelo dodjeljuje se:
 - **Branku Belcaru** – za dugogodišnji rad u prosvjeti i izniman doprinos u razvoju školske infrastrukture na području Općine Marijanci,
2. Nagrada Općine Marijanci dodjeljuje se:
 - **Lovačkom društvu Jelen Marijanci** – za postignuća i doprinos razvoju lova na području Općine Marijanci,
3. Zahvalnica Općine Marijanci dodjeljuje se:
 - **Barbari Bočkinac** – za osvojeno 1. mjesto na Državnom natjecanju iz povijesti,
 - **Nogometnom klubu Hajduk Marijanci** – za osvajanje Kupa Nogometnog središta Donji Miholjac,
 - **Nogometnom klubu Mladost Črnkovci** – za plasman u I. ŽNL Osječko-baranjsku,
 - **Športskom ribolovnom društvu Smuđ Črnkovci – juniorska ekipa** – za plasman na završnicu Kupa Hrvatske,
 - **Teu Jurasu** – za uspjehe u sportskom ribolovu na nacionalnoj razini i ulasku u Hrvatsku reprezentaciju U-15 u ribolovu.

Članak 2.

Javna priznanja Općine Marijanci navedena u članku 1. ove Odluke dodijelit će se na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Općine Marijanci u povodu obilježavanja Dana Općine Marijanci.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku” Općine Marijanci.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Antonijo Juras, ing.građ., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 061-01/26-01/1
URBROJ: 2158/27-01-26-6
Marijanci, 27. kolovoz 2026. godine

Na temelju članka 11. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" RH broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 128/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 10. Statuta Općine Marijanci ("Službeni glasnik" Općine Marijanci broj 1/18, 2/21), Općinsko vijeće Općine Marijanci na 09. sjednici održanoj 27. kolovoza 2026. godine donosi

IZMJENU I DOPUNU ODLUKE
o javnim priznanjima Općine Marijanci

Članak 1.

Ovim Izmjenama i dopunama Odluke mijenja se članak 16. iste i sada glasi:

„Postupak za dodjelu javnih priznanja pokreće načelnik Općine Marijanci javnim pozivom svim ovlaštenima za dostavu prijedloga za dodjelu javnih priznanja.

Javni poziv objavljuje se na oglasnoj ploči Općine Marijanci te službenim internetskim stranicama Općine Marijanci. Ovlaštenim predlagateljima iz stavka 1. ovoga članka smatraju se Općinsko vijeće, općinski načelnik, radna tijela Općinskog vijeća, trgovačka društva i ustanove, građani i udruge građana, političke stranke, vjerske zajednice i druge pravne osobe.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku" Općine Marijanci.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Antonijo Juras, ing.građ., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-05/26-01/01

URBROJ: 2158-27-01-26-7

U Marijancima, 27. kolovoza 2026. godine

Temeljem članka 33. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19, 144/20), te članka 41. Statuta Općine Marijanci („Službeni glasnik“ Općine Marijanci br. 1/18, 2/21), a temeljem donesenog Poslovnika općinskog vijeća Općine Marijanci („Službenik glasnik“ Općine Marijanci br. 02/13, 02/15, 5/22) Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 9. sjednici održanoj 27. kolovoza 2026. godine donosi

**O D L U K U
O IZMJENAMA I DOPUNAMA POSLOVNIKA
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MARIJANCI**

Članak 1.

Iza članka 46. dodaje se novi članak 46.a. koji glasi:

„Sjednica radnog tijela može se održati elektronskim putem na način da se članovima radnog tijela uputi prijedlog općeg akta o kojem se isti trebaju očitovati u zadanom roku na adresu službene elektronske pošte sa koje je opći akt upućen“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Marijanci.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE MARIJANCI**

Antonijo Juras, ing.građ., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 406-02/26-01/1

URBROJ: 2158-27-01-26-12

U Marijancima, 27. kolovoz 2026. godine

Temeljem članka 15. stavka 2. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16, 114/22 i 48/26) i članka 31. Statuta Općine Marijanci („Službeni glasnik Općine Marijanci“ br. 1/18, 2/21), Općinsko vijeće Općine Marijanci, na svojoj 9. sjednici, održanoj 27. kolovoza 2026. godine, donosi

**PRAVILNIK
O JEDNOSTAVNOJ NABAVI**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom o provedbi postupaka jednostavne nabave (dalje u tekstu: Pravilnik) uređuje se provedba postupaka jednostavne nabave koji prethode stvaranju ugovornog odnosa za nabavu roba, usluga te provedbu projektnih natječaja procijenjene vrijednosti manje od 50.000,00 eura bez PDV-a, odnosno manje od 100.000,00 eura bez PDV-a za nabavu radova (dalje u tekstu: Postupak jednostavne nabave), a za koje sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi (dalje u tekstu: ZJN), ne postoji obveza provedbe postupaka javne nabave.

Izrazi koji se koriste u ovom Pravilniku, a koji imaju rodno značenje, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, obuhvaćaju na jednak način i muški i ženski rod. Na pojmove propisane ovim Pravilnikom na odgovarajući način primjenjuju se pojmovi propisani Zakonom o javnoj nabavi (u daljnjem tekstu: ZJN).

Sve vrijednosti u ovom Pravilniku iskazane su u eurima bez poreza na dodanu vrijednost (u daljnjem tekstu: PDV).

U provedbi postupaka jednostavne nabave roba, usluga, radova, te provedbi projektnih natječaja obvezno je primjenjivati i druge važeće zakonske i podzakonske akte, kao i interne akte Općine Marijanci (dalje u tekstu: Naručitelj) koji uređuju područja djelatnosti povezane s pojedinim predmetom nabave, te mogućnost primjene elektroničkih sredstava komunikacije.

NAČELA NABAVE

Članak 2.

Prilikom provođenja postupaka koji su uređeni ovim Pravilnikom, Naručitelj je obvezan, u odnosu na sve gospodarske subjekte poštovati načelo slobode kretanja robe, načelo slobodnog poslovnog nastana i načelo slobode pružanja usluge te načela koja iz toga proizlaze, kao što su načelo tržišnog natjecanja, načelo jednakog tretmana, načelo zabrane diskriminacije, načelo uzajamnog priznavanja, načelo razmjernosti i načelo transparentnosti. Naručitelj je obvezan primjenjivati odredbe ovog Pravilnika na način koji omogućava učinkovitu provedbu postupaka jednostavne nabave te ekonomično i svrhovito trošenje javnih sredstava.

Naručitelj je dužan provoditi nabavu, roba, usluga i radova s pažnjom dobrog gospodarstvenika, pri tom vodeći računa o racionalnom i učinkovitom trošenju dodijeljenih sredstava na način da roba, usluge i radovi koje nabavlja odgovaraju svrsi.

IZUZEĆA

Članak 3.

Ovaj Pravilnik ne primjenjuje se na:

- ugovore o radu te druge odgovarajuće ugovore prema posebnim propisima,
- ugovore o uslugama koje imaju određene zajedničke tarife (npr. javnobilježničke i odvjetničke usluge, pristojbe i naknade te slično),
- troškove za koje nije uobičajeno izdavanje ponuda kao što su troškovi reprezentacije,
- troškovi kotizacije, troškovi članarina, usluge obrazovanja i stručnog osposobljavanja, tehnički pregledi, cestarine, kartična plaćanja i slične troškove,
- ostala izuzeća koja vrijede za ugovore o javnoj nabavi sukladno ZJN-u.

SUKOB INTERESA

Članak 4.

Naručitelj je obvezan poduzeti prikladne mjere da učinkovito spriječi, prepozna i ukloni sukobe interesa u vezi s postupkom nabave kako bi se izbjeglo narušavanje tržišnog natjecanja i osiguralo jednako postupanje prema svim gospodarskim subjektima.

Gospodarskim subjektom s kojim Naručitelj može biti u sukobu interesa smatra se ponuditelj, član zajednice, podugovaratelj i drugi subjekt na kojeg se ponuditelj oslanja.

Članak 5.

Za nabave čija je procijenjena vrijednost veća od 15.000,00 eura, predstavnici Naručitelja su obvezni prije početka rada u postupku jednostavne nabave potpisati izjavu za sukob interesa te ju ažurirati bez odgađanja ako nastupe promjene.

Naručitelj je obvezan na temelju izjava svojih predstavnika u pozivu na dostavu ponuda za pojedini postupak jednostavne nabave navesti popis gospodarskih subjekata s kojima je predstavnik Naručitelja u sukobu interesa ili navesti da takvi subjekti ne postoje.

Članak 6.

Predstavnik Naručiitelja koji nije ujedno i čelnik Naručiitelja obvezan je odmah po saznanju, a najkasnije dan nakon saznanja o postojanju sukoba interesa, izuzeti se iz provedbe postupka nabave te o tome obavijestiti čelnika Naručiitelja.

Čelnik Naručiitelja osigurava da predstavnik Naručiitelja prestane sa svim aktivnostima u postupku nabave, bez odgađanja određuje drugu osobu predstavnikom Naručiitelja koji preuzima njegove aktivnosti te osigurava da prethodno sudjelovanje izuzetog predstavnika ne ugrožava daljnji tijek istog postupka.

U slučaju sukoba interesa čelnika Naručiitelja, kao i u slučaju sukoba interesa ostalih predstavnika Naručiitelja čije izuzimanje iz provedbe postupka nabave nije moguće ili se izuzimanjem ne može odgovarajuće otkloniti sukob interesa, a nakon odbijanja takve ponude ne preostane niti jedna valjana ponuda, poništiti će se postupak nabave.

POSTUPCI JEDNOSTAVNE NABAVE PREMA VRIJEDNOSNIM PRAGOVIMA

Članak 7.

Postupci jednostavne nabave u smislu ovog Pravilnika, dijele se na:

1. Postupke jednostavne nabave čija je procijenjena vrijednost manja od 15.000,00 eura bez PDV-a,
2. Postupke jednostavne nabave čija je procijenjena vrijednost veća od 15.000,00 eura bez PDV-a te manja od 25.000,00 eura bez PDV-a za robu i usluge i projektne natječaje, odnosno manja od 45.000,00 eura bez PDV-a za nabavu radova,
3. Postupke jednostavne nabave čija je procijenjena vrijednost veća od 25.000,00 eura bez PDV-a, a manja od 50.000,00 eura bez PDV-a za nabavu robe, usluge i projektne natječaje, odnosno veća od 45.000,00 eura bez PDV-a, a manja od 100.000,00 eura bez PDV-a za nabavu radova.

POSTUPAK JEDNOSTAVNE NABAVE PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI DO 15.000,00 EURA

Članak 8.

Postupak jednostavne nabave procijenjene vrijednosti manje od 15.000,00 eura bez PDV-a provodi se izdavanjem Narudžbenice ili sklapanjem ugovora koju izrađuje Jedinostveni upravni odjel Općine Marijanci (u daljnjem tekstu: Upravni odjel), u pravilu na temelju jedne ili više dostavljenih ponuda, pristigle elektroničkim putem (email).

Narudžbenica obavezno sadrži podatke o:

- Izdavatelju Narudžbenice;
- Vrsti roba, usluga i/ili radova koje se obavljaju uz detaljnu specifikaciju jedinica mjere;
- Količini jediničnih cijena, ukupnih cijena, roku i načinu isporuke;
- Načinu i roku plaćanja Gospodarskom subjektu.

Narudžbenicu potpisuje općinski načelnik.

Iznimno, a po potrebi, postupak jednostavne nabave iz stavka 1. ovog članka može se provesti sklapanjem Ugovora kojeg potpisuje općinski načelnik.

Ugovor obavezno sadrži podatke o:

- Ugovornim stranama koje sklapaju Ugovor;

- Mjestu sklapanja Ugovora;
- Cijeni;
- Roku isporuke;
- Predmetu Ugovora;
- Načinu i rok plaćanja;
- Ostalim bitnim sastojcima ugovora sukladno Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23 i 69/26).

Nakon potpisa 1 (jedan) primjerak Narudžbenice/Ugovora dostavlja se odabranom Ponuditelju, na adresu elektroničke pošte, 1 (jedan) primjerak za arhivu Jedinostvenom upravnom odjelu.

Evidenciju o izdanim narudžbenicama vodi Jedinostveni upravni odjel.

POSTUPAK JEDNOSTAVNE NABAVE PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI VEĆE OD 15.000,00 EURA BEZ PDV-A I MANJE OD 25.000,00 EURA BEZ PDV-A, ODNOSNO MANJE OD 45.000,00 EURA BEZ PDV-A

Članak 9.

Postupak jednostavne nabave procijenjene vrijednosti veće od 15.000,00 eura bez PDV-a i manje od 25.000,00 eura za nabavu roba i usluga i projektne natječaje, odnosno manje od 45.000,00 eura bez PDV-a za radove pokreće se slanjem Poziva za dostavu ponude u postupku jednostavne nabave na adrese najmanje 3 (tri) gospodarska subjekta, ovisno o predmetu nabave, putem modula u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Ovisno o prirodi predmeta nabave i razini tržišnog natjecanja, a uvažavajući načelo učinkovitosti i ekonomičnosti, broj gospodarskih subjekata može biti i manje od 3 (tri), odnosno nabava se može ugovoriti temeljem ponude zatražene od jednog (1) gospodarskog subjekta, dostavljene elektroničkim putem (e-mailom) u sljedećim slučajevima:

- a) ako nije podnesena nijedna ponuda ili nijedna valjana ponuda u prethodno provedenom postupku jednostavne nabave, pod uvjetom da početni ugovorni uvjeti nisu bitno izmijenjeni,
- b) ako zbog objektivnih razloga predmet nabave može izvršiti, isporučiti ili pružiti samo određeni gospodarski subjekt, i to:

1. ako je predmet nabave stvaranje ili stjecanje jedinstvenog umjetničkog djela ili umjetničke izvedbe,

2. ako iz tehničkih razloga predmet nabave može isporučiti samo određeni gospodarski subjekt ili

3. ako je to nužno radi zaštite isključivih prava, uključujući prava intelektualnog Vlasništva

- c) ako postoji iznimna žurnost uzrokovana događajima koje naručitelj nije mogao predvidjeti niti na njih utjecati,

- d) za nabavu javnobilježničkih usluga, odvjetničkih usluga, zajmova i kredita, zdravstvenih usluga, socijalnih usluga, usluga obrazovanja, konzervatorskih usluga, usluga vještaka, hotelskih i restoranskih usluga, usluga cateringa, konzultantskih usluga, nabavu protokolarnih poklona, programskog materijala namijenjenog za audiovizualne medijske usluge,

- e) radi zaštite javnog interesa kao što je javno zdravlje ili zaštita okoliša.

Rok za dostavu ponuda mora biti primjeren predmetu nabave i ne smije biti kraći od 5 (pet) dana od dana slanja Poziva za dostavu ponude, osim u slučaju žurne nabave, kada rok ne smije biti kraći od 2 (dva) radna dana.

POSTUPAK JEDNOSTAVNE NABAVE PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI VEĆE OD 25.000,00 EURA BEZ PDV-A I MANJE OD 50.000,00 EURA BEZ PDV-A ZA NABAVU ROBA I/ILI USLUGA, ODNOSNO VEĆE OD 45.000,00 EURA BEZ PDV-A I MANJE OD 100.000,00 EURA BEZ PDV-A ZA NABAVU RADOVA

Članak 10.

Postupak jednostavne nabave procijenjene vrijednosti veće od 25.000,00 eura bez PDV-a i manje od 50.000,00 eura bez PDV-a za nabavu roba i/ili usluga, odnosno veće od 45.000,00 eura bez PDV-a, manje od 100.000,00 eura bez PDV-a za nabavu radova, provodi se javnom objavom u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Iznimno, naručitelj nije obavezan provesti postupak jednostavne nabave putem javne objave u modulu jednostavne nabave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, već ga provodi putem modula jednostavne objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske u sljedećim slučajevima:

a) ako nije podnesena nijedna ponuda ili nijedna valjana ponuda u prethodno provedenom postupku jednostavne nabave, pod uvjetom da početni ugovorni uvjeti nisu bitno izmijenjeni,

b) ako zbog objektivnih razloga predmet nabave može izvršiti, isporučiti ili pružiti samo određeni gospodarski subjekt, i to:

1. ako je predmet nabave stvaranje ili stjecanje jedinstvenog umjetničkog djela ili umjetničke izvedbe,

2. ako iz tehničkih razloga predmet nabave može isporučiti samo određeni gospodarski subjekt ili

3. ako je to nužno radi zaštite isključivih prava, uključujući prava intelektualnog vlasništva,

c) ako postoji iznimna žurnost uzrokovana događajima koje naručitelj nije mogao predvidjeti niti na njih utjecati.

Razlozi za primjenu iznimke ovoga članka navode se i obrazlažu u objavi u modulu jednostavne nabave u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

Rok za dostavu ponuda mora biti primjeren predmetu nabave i ne smije biti kraći od 5 (pet) od dana objave Poziva za dostavu ponude u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, osim u slučaju žurne nabave, kada rok ne smije biti kraći od 2 (dva) radna dana.

POKRETANJE POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 11.

Za postupke iz članka 7. stavka 1. točke 2. i 3. Odlukom se imenuje Stručno povjerenstvo Naručitelja za pripremu i provedbu postupka jednostavne nabave od najmanje 3 (tri) člana od kojih 1 (jedan) mora imati važeći certifikat u području javne nabave.

Stručno povjerenstvo sastavlja poziv na dostavu ponude, sa svim potrebnim podacima koji gospodarskom subjektu omogućuju izradu ponude.

PROVEDBA POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 12.

Poziv za dostavu ponude u postupku jednostavne nabave iz članka 9. i 10. ovog Pravilnika mora biti jasan, razumljiv i nedvojbjen, te izrađen na način da sadrži sve potrebne podatke koji Gospodarskom subjektu omogućavaju izradu i dostavu ponude.

Ovisno o predmetu nabave, Poziv za dostavu ponude obvezno mora sadržavati najmanje sljedeće podatke:

- Naziv i sjedište Naručitelja;
- Naziv predmeta nabave;
- Evidencijski broj nabave;
- Opis predmeta nabave;
- Procijenjenu vrijednost nabave;
- Mjesto, rok i način isporuke roba/pružanja usluge/izvršenja radova;
- Rok, način i uvjeti plaćanja;
- Rok valjanosti ponude;
- Kriterij za odabir ponude;
- Rok za dostavu ponuda (datum i sat);
- Način dostavljanja ponude;
- Adresa na koju se ponude dostavljaju;
- Predložak Ponudbenog lista;
- Troškovnik;
- Ostale podatke ukoliko su potrebni.

Pozivu za dostavu ponude može se priložiti i dodatna dokumentacija. Dodatnu dokumentaciju čine skice, nacrti, planovi, studije i slični dokumenti.

Kod postupaka jednostavne nabave iz članka 9. i 10. ovog Pravilnika u Pozivu za dostavu ponude mogu se odrediti osnove za isključenje gospodarskih subjekata, kriteriji za odabir gospodarskih subjekata (uvjete sposobnosti) te vrsta i oblik jamstva, ovisno o složenosti predmeta nabave za koju se provodi postupak jednostavne nabave.

Sve zatražene dokumente, osim jamstva za ozbiljnost ponude koje se dostavlja u izvorniku, Ponuditelji mogu dostaviti u neovjerenoj preslici, a neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

Članak 13.

Tijekom roka za dostavu ponuda Naručitelj može izmijeniti ili dopuniti poziv na dostavu ponude. U slučaju značajne izmjene, rok za dostavu ponuda će se primjereno produžiti. Gospodarski subjekti mogu tijekom roka za dostavu ponuda zatražiti dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene u vezi s pozivom na dostavu ponude, a Naručitelj je obavezan u primjerenom roku dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja te u slučaju značajnih izmjena poziva za dostavu ponuda primjereno produžiti rok za dostavu ponuda. Odgovori, dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene poziva na dostavu ponude stavljaju se na raspolaganje gospodarskim subjektima na isti način kao i osnovni poziv.

Članak 14.

Ponude se dostavljaju u skladu s načinom određenim u Pozivu za dostavu ponude za postupke

jednostavne nabave i to elektroničkim sredstvima komunikacije.

Zaprimanje pravodobno dostavljenih neelektroničkih dijelova ponuda provodi se upisivanjem u Upisnik o zaprimanju ponuda prema redoslijedu zaprimanja.

Nakon isteka roka za dostavu ponuda provodi se otvaranje zaprimljenih ponuda. Ponude otvara najmanje 2 (dva) člana stručnog povjerenstva.

U postupku jednostavne nabave ne provodi se javno otvaranje ponuda, osim ako je drukčije određeno Pozivom za dostavu ponude.

Nakon otvaranja ponuda postupak pregleda i ocjene ponuda obavljaju članovi stručnog povjerenstva za jednostavnu nabavu o čemu se vodi zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda.

Proces uključuje sljedeće korake:

- Provjeru dostave i valjanosti jamstva za ozbiljnost ponuda (ako je propisano).
- Provjeru osnova za isključenje gospodarskog subjekta (ako se primjenjuju).
- Provjeru kriterija za odabir gospodarskog subjekta (ako se primjenjuju).
- Provjeru konačne valjanosti ponude.
- Eventualne korekcije cijene ili vrijednosti kriterija, uz obavezno obrazloženje.
- Rangiranje valjanih ponuda prema definiranim kriterijima za odabir ekonomski najpovoljnije ponude.

Osim prethodno navedenog, mogu se navesti i drugi podatci koji se smatraju važnima u postupku pregleda i ocjene.

Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda se utvrđuje, odnosno predlaže odabir najpovoljnije ponude sukladno kriteriju odabira ili poništenje postupka.

Zapisnik potpisuju članovi stručnog povjerenstva za jednostavnu nabavu koji su proveli pregled i ocjenu ponuda.

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda i odluka o odabiru ponude ili poništenju postupka dostavlja se ponuditeljima putem modula jednostavne nabave u EOJN RH, najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponude, pri čemu se dostava smatra obavljenom istekom dana objave.

U postupcima jednostavne nabave procijenjene vrijednosti veće od 15.000,00 eura, nakon dostave odluke o odabiru ponuditeljima naručitelj ne smije sklopiti ugovor o nabavi odnosno izdati narudžbenicu prije isteka roka za podnošenje prigovora propisanog ovim Pravilnikom.

Rok iz prethodnog stavka ovoga članka predstavlja rok mirovanja.

Odluka o odabiru postaje izvršna:

- istekom roka mirovanja, ako žalba nije izjavljena,
- dostavom odluke o prigovoru strankama kojom se prigovor odbacuje ili odbija,
- dostavom odluke ponuditelju, ako se rok mirovanja ne primjenjuje.

Rok mirovanja ne primjenjuje se:

- na odluku o poništenju postupka jednostavne nabave i
- ako je u postupku jednostavne nabave zaprimljena samo jedna ponuda koja je ujedno i odabrana.

KRITERIJ ZA ODABIR PONUDA

Članak 15.

Kriterij za odabir ponude:

- najniža cijena ili
- ekonomski najpovoljnija ponuda.

PONIŠTAVANJE POSTUPKA JEDNOSTAVNE NABAVE

Članak 16.

Naručitelj će poništiti postupak jednostavne nabave ako:

- nastupe okolnosti zbog kojih ne bi došlo do pokretanja postupka jednostavne nabave ili zbog kojih bi došlo do sadržajno bitno drukčijeg poziva za dostavu ponuda da su iste bile prije poznate,
- nije pristigla niti jedna ponuda;
- nakon isključenja ponuditelja ili odbijanja ponuda, ne preostane nijedna valjana ponuda;
- je cijena najpovoljnije ponude veća od procijenjene vrijednosti nabave, osim ako naručitelj ima ili će imati osigurana sredstva;
- je cijena svih ponuda veća od pragova koji su određeni u članku 7. ovog Pravilnika.

Naručitelj zadržava pravo poništiti postupak jednostavne nabave u bilo kojem trenutku, odnosno ne odabirati niti jednu ponudu, a sve bez ikakvih obveza ili naknada bilo koje vrste prema ponuditeljima.

SKLAPANJE, IZVRŠENJE I IZMJENA UGOVORA

Članak 17.

Na temelju odluke o odabiru, s odabranim ponuditeljem sklapa se Ugovor o nabavi koji mora biti u skladu s uvjetima određenima u Pozivu za dostavu ponude u postupku jednostavne nabave i odabranom ponudom..

Za vrijeme trajanja ugovornog odnosa ne smiju se mijenjati bitni elementi ugovora u odnosu na one propisane pozivom za dostavu ponude odnosno troškovnikom i tehničkom specifikacijom.

Izmjene ugovora osobito su dopuštene ako se odnose na:

- manje tehničke prilagodbe koje ne mijenjaju prirodu predmeta nabave,
- produženje rokova izvršenja ugovora zbog objektivnih okolnosti koje naručitelj nije mogao predvidjeti,
- promjene koje su nužne radi urednog izvršenja ugovora, ako ne mijenjaju bitne elemente ugovora.

U slučaju izvanredne potrebe za povećanjem ugovorenih količina ili dodavanjem novih stavaka, iste se smiju ugovoriti sklapanjem dodatka ugovoru odnosno izdavanjem nove narudžbenice samo u slučaju kada su kumulativno zadovoljeni uvjeti:

- ukupno ugovorena vrijednost ne prelazi u višu kategoriju jednostavne nabave ili u kategoriju za koju je potrebno provesti postupak javne nabave,
- dodatne količine odnosno nove stavke ugovaraju se s gospodarskim subjektom s kojim je naručitelj u osnovnom ugovornom odnosu,

- dodatna vrijednost ne prelazi 30% prvotno ugovorene vrijednosti.

Upravno tijelo obvezno je kontrolirati izvršenje sklopljenih ugovora i izvršenje izdanih narudžbenica.

Izmjene ugovora o nabavi koje bi dovele do povećanja ugovorenog iznosa moguće su u slučaju kad je ukupna vrijednost svih izmjena bez PDV-a manja od 30% iznosa osnovnog ugovora o nabavi bez PDV-a, pod uvjetom da to ne mijenja pravnu prirodu ugovora o nabavi i da se time ne prelaze vrijednosti na koje se primjenjuje ovaj Pravilnik i ZJN-a.

Naručitelj je obavezan raskinuti ugovor tijekom njegova trajanja ako je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave.

Na raskid ugovora tijekom njegova trajanja primjenjuju se i odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi.

Članak 18.

Naručitelj je obavezan voditi registar ugovora o nabavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Na vođenje registra na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ZJN-a.

PRAVNA ZAŠTITA

Članak 19.

Ponuditelj koji je podnio ponudu u postupcima nabave procijenjene vrijednosti veće od 15.000,00 eura može naručitelju podnijeti prigovor na odluku o odabiru / poništenju ponude u roku od tri (3) dana od dostave Odluke o odabiru / poništenju.

Prigovor se podnosi naručitelju putem modula u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Prigovor mora sadržavati najmanje:

- podatke o gospodarskom subjektu koji podnosi prigovor,
- oznaku postupka jednostavne nabave,
- odluku koja se osporava,
- razloge prigovora i obrazloženje.

Prigovor podnesen protiv odluke o odabiru / poništenju sprječava nastanak ugovora do donošenja odluke naručitelja povodom prigovora.

Općinski načelnik kao čelnik naručitelja u postupku po prigovoru može:

1. obustaviti postupak,
2. odbaciti prigovor zbog nedopuštenosti, nepravodobnosti, nedostatka pravnog interesa i zbog toga što je izjavljena od neovlaštene osobe,
3. odbiti prigovor,
4. usvojiti prigovor te u tom slučaju poništiti odluku ili postupak.

Odluka o prigovoru mora biti obrazložena. Odluka o prigovoru dostavlja se objavom u EOJNu. Postupak po prigovoru nije upravni postupak te protiv takve odluke nije dopuštena žalba niti je moguće pokrenuti upravni spor.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Za postupanja na temelju ovoga Pravilnika na odgovarajući se način mogu primijeniti odredbe ZJN i podzakonskih propisa temeljem ZJN.

Članak 21.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave u Općini Marijanci („Službeni glasnik Općine Marijanci“ broj 01/2019.).

Iznimno, postupci jednostavne nabave započeti do stupanja na snagu ovog Pravilnika, dovršiti će se prema odredbama Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave u Općini Marijanci („Službeni glasnik Općine Marijanci“ broj 01/2019.).

Članak 22.

Ovaj Pravilnik biti će objavljen u „Službenom glasniku Općine Marijanci“, a stupa na snagu 01. rujna 2026. godine.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Antonijo Juras, ing.građ., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 363-04/26-01/1

URBROJ: 2158-27-01-26-7

U Marijancima, 27. kolovoza 2026. godine

Temeljem članka 230. stavka 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“ br. 100/15, 125/19, 133/20, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24, 102/25), te članka 31. Statuta Općine Marijanci („Službeni glasnik“ Općine Marijanci br. 1/18, 2/21), Općinsko vijeće Općine Marijanci na svojoj 9. sjednici održanoj 27. kolovoza 2026. godine donosi

ZAKLJUČAK

o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Općine Marijanci

Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog kandidata za imenovanje mrtvozornika na području Općine Marijanci.

Članak 2.

Predlaže se Skupštini Osječko – baranjske županije da za mrtvozornika za područje Općine Marijanci imenuje:

1. Dino Bočkinac, medicinski tehničar

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Marijanci.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE MARIJANCI**

Antonijo Juras, ing.građ., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJANCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-02/26-01/2

URBROJ: 2158-27-01-26-7

Marijanci, 27. kolovoza 2026. godine

Na temelju članka 31. stavaka 5. i 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci ("Službeni glasnik Općine Marijanci", broj 6/18, 4/21, 2/23) i prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci na koju je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dalo suglasnost (KLASA: , URBROJ: od godine) te članka Statuta Općine Marijanci („Službeni glasnik Općine Marijanci“ broj 1/18, 2/21), Općinsko vijeće Općine Marijanci na 9. sjednici, održanoj 27. kolovoza 2026. godine donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci, na području katastarskih općina Bočkinci, Čamagajevci, Kunišinci, Marijanci, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci predviđeno za zakup ili je predviđeno za povrat ili ostale namjene.

Na **rok od 15 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za ostale vrste proizvodnje daje se u zakup zemljište koje je navedeno u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

Zemljište za koje nije određena vrsta proizvodnje navedeno je u Tablici 2., a koja se nalazi u prilogu

ove Odluke i čini njezin sastavni dio i daje se na rok od 15/25 godina ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu.

II.

Postupak javnog natječaja iz točke I. Marijanci provest će elektronički, putem softverske aplikacije eRaspolaganje.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/18).

IV.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta objavljuje se u softverskoj aplikaciji eRaspolaganje, na mrežnoj stranici Općine Marijanci i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva u trajanju od 30 dana.

Ponude se dostavljaju Općini Marijanci u roku od 30 dana od objave natječaja u softverskoj aplikaciji eRaspolaganje.

Ponude se dostavljaju Općini Marijanci putem softverske aplikacije eRaspolaganje.

V.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VI.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Općinu Marijanci s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće Općine Marijanci na prvoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

VII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Marijanci.

VIII.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku“ Općine Marijanci.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARIJANCI
PREDSJEDNIK – ANTONIJO JURAS, ing.građ., v.r.

Tablica 1.: Na rok od 15 godina

R.B R	PT C. Br.	Broj katasta rske čestice	Naziv katastar ske općine	Površ ina (ha)	Način uporabe katastar ske čestice (katasta rska kultura)	Način uporab e katasta rske čestice (stvarn o stanje)	Jedinič na zakup nina (eur)	Početni a zakup nina (eur)	Postotak uveć./u manj.	Ukupn a visina početn e zakup nine (eur)	Trošk ovi krčen ja (eur)	PTC. površ ina	PTC. ukupna visina početne zakupn ine (eur)	Napome na II
----------	-----------------	------------------------------------	------------------------------------	----------------------	--	---	---	--	------------------------------	---	--------------------------------------	----------------------	---	-----------------

2	2	871	KUNIŠI NCI	3.31	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	58.85	0.00	58.85	903.7 6	3.31	58.85	Obraslo. Prijedlog načina korištenj a: travnjačk e površine u katastars koj čestici koristiti kao pašnjake, a u nemoguć nosti ispaše kao livade košanice
3	3	814/1	KUNIŠI NCI	7.007 2	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	124.59	0.00	124.59	0.00	7.0072	124.59	Travnjač ke površine u katastars koj čestici koristiti kao pašnjake, a u nemoguć nosti ispaše kao livade košanice
7	7	1583	MARIJA NCI	13.24 15	ORANI CA	ORANI CA	52.16	690.68	0.00	690.68	11917 .30	25.894 7	915.65	Obraslo. Prijedlog načina korištenj a: travnjačk e površine u katastars koj čestici koristiti kao pašnjake, a u nemoguć nosti ispaše kao livade košanice.

		1583	MARIJANCI	12.6532	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	224.97	0.00	224.97	11387.90		Obraslo. Prijedlog načina korištenja: travnjačke površine u katastarskoj čestici koristiti kao pašnjake, a u nemogućnosti ispaše kao livade košanice.
--	--	------	-----------	---------	---------	---------	-------	--------	------	--------	----------	--	---

Ukupna površina natječaja u roku 15 godina (ha): 36.21

Ukupna početna zakupnina natječaja u roku 15 godina (EUR): 1099.09

Tablica 2.: Na rok od 15/25 godina

R.B R	PT C. Br.	Broj katastarske čestice	Naziv katastarske općine	Površina (ha)	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Jedinična zakupnina (eur)	Početna zakupnina (eur)	Postotak uveć./u manj.	Ukupna visina početne zakupnine (eur)	Troškovi krčenja (eur)	PTC. površina	PTC. ukupna visina početne zakupnine (eur)	Napomena II
-------	-----------	--------------------------	--------------------------	---------------	---	--	---------------------------	-------------------------	------------------------	---------------------------------------	------------------------	---------------	--	-------------

1	1	269/1	BOČKINCI	15.17 37	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	269.79	0.00	269.79	3225. 00	15.173 7	269.79	Obraslo.
4	4	1088	KUNIŠINC I	5.022 3	ORANI CA	ORANI CA	52.16	261.96	0.00	261.96	0.00	5.0223	261.96	
5	5	316	KUNIŠINC I	0.185 9	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	3.31	0.00	3.31	0.00	0.1859	3.31	
6	6	1072	KUNIŠINC I	2.801 6	ORANI CA	ORANI CA	52.16	146.13	0.00	146.13	0.00	2.8016	146.13	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o zakupu.
8	8	1180/1	MARIJAN CI	17.96 89	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	319.49	0.00	319.49	0.00	17.968 9	319.49	
9	9	1189	MARIJAN CI	1.811 8	ORANI CA	ORANI CA	52.16	94.50	0.00	94.50	0.00	1.8118	94.50	
10	10	1471	MARIJAN CI	0.130 3	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	2.32	0.00	2.32	0.00	0.1303	2.32	
11	11	1553	MARIJAN CI	8.471 8	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	150.63	0.00	150.63	0.00	8.4718	150.63	
12	12	1574	MARIJAN CI	1.188 9	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	21.14	0.00	21.14	0.00	1.1889	21.14	
13	13	1028	MARIJAN CI	2.633 1	ORANI CA	ORANI CA	52.16	137.34	0.00	137.34	0.00	2.6331	137.34	
14	14	1477	MARIJAN CI	4.452 5	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	79.17	0.00	79.17	0.00	5.6541	100.53	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.

		1477	MARIJAN CI	1.201 6	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	21.36	0.00	21.36	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
15	15	1275	MARIJAN CI	21.04 3	ORANI CA	ORANI CA	52.16	1097.6 0	0.00	1097.6 0	0.00	21.043	1097.60	
16	16	1285	MARIJAN CI	0.052 8	ORANI CA	ORANI CA	52.16	2.75	0.00	2.75	0.00	0.0528	2.75	
17	17	1477	MARIJAN CI	5.387 7	ORANI CA	ORANI CA	52.16	281.02	0.00	281.02	0.00	5.3877	281.02	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
18	18	1270	MARIJAN CI	18.71 18	ORANI CA	ORANI CA	52.16	976.01	0.00	976.01	0.00	18.711 8	976.01	
19	19	1526	MARIJAN CI	24.76 02	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	440.24	0.00	440.24	21113 .90	24.760 2	440.24	Obraslo.
20	20	1517	MARIJAN CI	6.442 2	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	114.54	0.00	114.54	0.00	6.4422	114.54	
21	21	1528/2	MARIJAN CI	14.84 3	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	263.91	0.00	263.91	0.00	14.843	263.91	
22	22	1544	MARIJAN CI	6.974 6	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	124.01	0.00	124.01	0.00	6.9746	124.01	
23	23	1546	MARIJAN CI	12.47 25	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	221.76	0.00	221.76	0.00	12.472 5	221.76	

24	24	1253/6	MARIJAN CI	3.840 5	ORANI CA	ORANI CA	52.16	200.32	0.00	200.32	0.00	10.4	542.46	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	6.559 5	ORANI CA	ORANI CA	52.16	342.14	0.00	342.14	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
25	25	1575/1	MARIJAN CI	2.493 8	ORANI CA	ORANI CA	52.16	130.08	0.00	130.08	472.5 0	2.4938	130.08	Obraslo. U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
26	26	1230	MARIJAN CI	9.421	ORANI CA	ORANI CA	52.16	491.40	0.00	491.40	0.00	9.421	491.40	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja

														prikazuju e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privremeno nom korištenju.
27	27	1253/7	MARIJAN CI	3.408 2	ORANI CA	ORANI CA	52.16	177.77	0.00	177.77	0.00	3.4082	177.77	U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuju e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privremeno nom korištenju.
28	28	1253/7	MARIJAN CI	3.408 2	PAŠNJA K	PAŠNJA AK	17.78	60.60	0.00	60.60	5475. 00	9.1486	360.02	Obraslo. U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuju e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privremeno nom korištenju.
		1253/7	MARIJAN CI	5.740 4	ORANI CA	ORANI CA	52.16	299.42	0.00	299.42	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuju e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o

														privremeno korištenje.
29	29	1119	MARIJANCI	4.0842	PAŠNJA K	PAŠNJA K	17.78	72.62	0.00	72.62	3367.85	4.6721	103.28	Obraslo. U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o zakupu.
		1119	MARIJANCI	0.5879	ORANICA	ORANICA	52.16	30.66	0.00	30.66	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o zakupu.
30	30	1054	MARIJANCI	2.0335	ORANICA	ORANICA	52.16	106.07	0.00	106.07	0.00	2.2712	110.30	
		1054	MARIJANCI	0.2377	PAŠNJA K	PAŠNJA K	17.78	4.23	0.00	4.23	390.00			Obraslo.
31	31	1602/1	MARIJANCI	21.5196	ORANICA	ORANICA	52.16	1122.46	0.00	1122.46	490.00	21.5196	1122.46	U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru

														o privreme nom korištenj u. Obraslo.
32	32	1253/5	MARIJAN CI	0.310 5	PAŠNJA K	ORANI CA	52.16	16.20	0.00	16.20	0.00	18.495 4	964.74	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	0.670 2	ORANI CA	ORANI CA	52.16	34.96	0.00	34.96	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	3.697	PAŠNJA K	ORANI CA	52.16	192.84	0.00	192.84	4097. 75			Obraslo. U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora

														o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	1.121	ORANI CA	ORANI CA	52.16	58.47	0.00	58.47	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	0.795	PAŠNJA K	ORANI CA	52.16	41.47	0.00	41.47	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
		1253/5	MARIJAN CI	0.878	ORANI CA	ORANI CA	52.16	45.80	0.00	45.80	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o

														privremeno korištenje u.
		1253/5	MARIJANCI	11.0237	ORANICA	ORANICA	52.16	575.00	0.00	575.00	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privremeno korištenje u.
33	33	1575/1	MARIJANCI	4.9352	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	257.42	0.00	257.42	1282.75	4.9352	257.42	Obraslo. U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privremeno korištenje u.
34	34	1273	MARIJANCI	0.8898	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	46.41	0.00	46.41	0.00	0.8898	46.41	U prilogu natječaja nalazi se geodetska skica koja prikazuje raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora

														o privreme nom korištenj u.
35	35	1273	MARIJAN CI	20.54 89	ORANI CA	ORANI CA	52.16	1071.8 3	0.00	1071.8 3	0.00	20.548 9	1071.83	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
36	36	1217	MARIJAN CI	37.56 2	ORANI CA	ORANI CA	52.16	1959.2 3	0.00	1959.2 3	0.00	37.562	1959.23	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno Ugovoru o privreme nom korištenj u.
37	37	1192	MARIJAN CI	2.986 7	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	53.10	0.00	53.10	3360. 04	9.1958	376.97	U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.

														Obraslo.
		1192	MARIJAN CI	6.209 1	ORANI CA	ORANI CA	52.16	323.87	0.00	323.87	0.00			U prilogu natječaja nalazi se geodetsk a skica koja prikazuj e raspisani dio k.č. sukladno ostatku od Ugovora o privreme nom korištenj u.
38	38	55	ČAMAGAJ EVCI	0.392 2	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	6.97	0.00	6.97	0.00	0.3922	6.97	
39	39	64	ČAMAGAJ EVCI	0.299 2	PAŠNJA K	PAŠNJ AK	17.78	5.32	0.00	5.32	0.00	0.2992	5.32	

Ukupna površina natječaja u roku 15/25 godina (ha): 327.38

Ukupna početna zakupnina natječaja u roku 15/25 godina (EUR): 12755.64

Sveukupna površina u natječaju u ha: 363.60

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u EUR: 13854.73

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci, (KLASA: URBROJ: od), koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Marijanci na 9. sjednici održanoj 27. kolovoza 2026. godine, Općina Marijanci objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci

I.

Predmet ovog javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci, na području katastarskih općina Bočkinci, Čamagajevci, Kunišinci, Marijanci, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci predviđeno za zakup.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad/Općinu Marijanci predviđene za zakup, daju se u zakup na rok od dvadeset i pet (25) godina za trajne nasade s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odnosno na rok od petnaest (15) godina za ostale vrste proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci predviđene za zakup, a za koje nije određena vrsta proizvodnje daju se u zakup na rok od petnaest (15) ili dvadeset i pet (25) godina ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Natječaja s popisom katastarskih čestica/PTC s popisom čestica koje čine tu PTC, sa kulturama, površinama i početnim zakupninama nalaze se u Tablici 1. i Tablici 2. ovog javnog natječaja.

II.

Sudionici javnog natječaja za zakup mogu biti fizičke ili pravne osobe koje su do isteka roka za podnošenje ponuda podmirile sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, odnosno sve obveze s osnove naknade za gospodarsko korištenje voda i svih javnih davanja, te protiv kojih se ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta.

Povezanim osobama, u smislu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22 i 136/25, u daljem tekstu: Zakon) a u odnosu na primjenu članka 31. i 36. Zakona smatraju se fizičke i pravne osobe kod kojih jedna osoba (fizička ili pravna) ima većinski vlasnički i/ili osnivački udio ili većinsko pravo odlučivanja u upravi, nadzoru ili kapitalu druge osobe, a povezanim fizičkim osobama u smislu Zakona smatraju se fizičke osobe koje su bračni drugovi, izvanbračni drugovi, osobe u formalnom i neformalnom životnom partnerstvu, kao i njihova djeca te druge osobe koje zajedno žive u istom kućanstvu, privređuju, odnosno ostvaruju prihode na drugi način i troše ih zajedno.

Sudionik javnog natječaja za zakup ne može biti fizička ili pravna osoba koja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države dodijeljeno u zakup dala u podzakup ili je njime na drugi način neovlašteno raspolagala ili ne održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Zajednička ponuda ponuditelja na natječaju za zakup smatra se nevažećom.

Ako ponuđena zakupnina na javnom natječaju za zakup od strane ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne zakupnine, takva ponuda se smatra nevažećom.

III.

1) Pravo prvenstva na javnom natječaju za zakup ima fizička i pravna osoba koja je sudjelovala u javnom natječaju i ostvarila najveći zbroj od ukupno mogućih 100 bodova prema kriterijima:

a) Dosadašnji posjednik:

– koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru – 20 bodova

– koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru – 15 bodova

b) Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi:

– mliječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 30 bodova

– stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 25 bodova

– trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20% ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30% – 25 bodova

– kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 25 bodova

– tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30% ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno

najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 20 bodova

– ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje – 15 bodova

c) Prebivalište i sjedište ponuditelja:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 20 bodova

– fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 10 bodova

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 12 bodova

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuje javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 5 bodova

– fizička ili pravna osoba u rangi mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 8 bodova

d) Mladi poljoprivrednik i žene poljoprivrednice:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života – 8 bodova

– većinski vlasnik pravne osobe u rangi mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života – 3 boda

– žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji »mladog poljoprivrednika« – 5 bodova

e) Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera – 4 boda

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi – 3 boda

– pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera – 3 boda

f) Ekološki uzgoj i autohtone pasmine:

– ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 5 bodova

– uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja – 5 bodova

g) Sudjelovanje u Domovinskom ratu:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja – 5 bodova

– većinski vlasnik pravne osobe, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja – 5 bodova

h) Udruživanje i zapošljavanje:

– poljoprivredni proizvođač član proizvođačke organizacije priznate od strane Ministarstva – 3 boda

– pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 3 boda

– pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 2 boda

i) Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede:

– prosjek udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30% – 5 bodova.

(2) Ponuditelj ostvaruje bodove iz stavka 1. točke b) podstavaka 1., 2. i 4. ove točke po ovom kriteriju na proizvodno-tehnološkim cjelinama za koje se natječe, a koje su do 10% veće od trenutanih potreba prema izračunu broja uvjetnih grla po hektaru.

(3) Ponuditelj iz stavka 2. ove točke se u Gospodarskom programu dužan obvezati na izjednačavanje potrebnog broja uvjetnih grla u roku od dvije godine od uvođenja u posjed.

(4) Ponuditelj ne ostvaruje bodove iz stavka 1. točke b) podstavaka 1., 2. i 4. ove točke po ovom kriteriju na javnom natječaju za zakupu kojem je određena vrsta poljoprivredne proizvodnje.

(5) Ako je u javnom natječaju određena vrsta poljoprivredne proizvodnje, razmatraju se samo ponude onih ponuditelja koji su priložili Gospodarski program za tu određenu vrstu poljoprivredne proizvodnje.

(6) Ponuditeljima iz stavka 1. točke b) i točke f) podstavka 1. iz ove tačke boduju se podaci za godinu koja prethodi objavi javnog natječaja.

(7) Ponuditeljima iz stavka 1. točaka d), e) i g) ove točke boduju se podaci u trenutku objave javnog natječaja.

(8) Ponuditelj koji ispunjava kriterij iz stavka 1. točke b) podstavaka 1., 2., 4. i 5 ove točke, a u Gospodarskom programu nije naveo da će se baviti stočarstvom uz zadovoljavanje odnosa grlo – hektar ne može ostvariti bodove po kriteriju stočar.

(9) Ponuditelj koji ispunjava kriterij iz stavka 1. točke b) podstavka 3. ove točke, a u Gospodarskom programu nije naveo da će se baviti vrstama proizvodnje koje su navedene u podtočki 3. na minimalno 20 % površine za koju podnosi ponudu, ne može ostvariti bodove po tom kriteriju.

(10) Iznimno od stavka 9. ove točke u slučajevima kada je u natječaju određena vrsta poljoprivredne proizvodnje Ponuditelj koji ispunjava kriterij iz stavka 1. točke b) podstavka 3. ove točke ostvaruju bodove ako su u Gospodarskom programu naveli vrstu poljoprivredne proizvodnje koja je određena u natječaju.

(11) Površine poljoprivrednog zemljišta veće od 50 ha na javnom natječaju mogu se dodijeliti samo ponuditelju koji se u Gospodarskom programu obvezao da će se baviti stočarstvom i koji će zadovoljiti odnos od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno ponuditelju koji se u Gospodarskom programu obvezao baviti proizvodnjom povrća ili proizvodnom šećerne repe ili planira podizanje trajnih nasada na najmanje 25% ukupnih površina ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD.

(12) Iznimno od stavka 11. ove točke, ponuditelj koji ostvaruje bodove za dosadašnji posjed iz stavka 1. točke a) ove točke obvezu ispunjavanja odnosa od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu mora u cijelosti izvršiti u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed.

IV.

(1) Ako je više ponuditelja ostvarilo isti broj bodova iz točke III. ovog natječaja za istu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu, pravo prvenstva ima onaj ponuditelj koji je veći broj bodova ostvario po više rangiranom kriteriju iz stavka 1. točaka a) do d).

(2) Ako je više ponuditelja u istom redoslijedu prava prvenstva iz stavka 1. ove točke, najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji je za tu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu ponudio najvišu zakupninu.

(3) Ako je više ponuditelja iz stavka 2. ove točke ponudilo istu zakupninu za istu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu, provodi se javno nadmetanje, a najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji ponudi najvišu zakupninu.

V.

(1) Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju dužne su sukladno članku 5. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 104/22, 133/22 i 157/23) uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti dokumentaciju navedenu u Tablici 3., a koja se nalazi u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.

(2) Sudionik javnog natječaja za zakup je dužan za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu:

- u strojno čitljivom formatu (pdf) priložiti potvrdu jedinice lokalne samouprave odnosno grada Zagreba o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- u strojno čitljivom formatu (pdf) priložiti potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja,
- putem softverske aplikacije eRaspologanje dati izjavu da se protiv sudionika javnog natječaja na području Republike Hrvatske ne vodi postupak predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta,
- putem softverske aplikacije eRaspologanje dati izjavu s popisom i podacima o svim fizičkim i pravnim osobama koje su povezane sa sudionikom/ponuditeljem javnog natječaja za zakup,
- putem softverske aplikacije eRaspologanje dati izjavu da na području Republike Hrvatske sudionik/ponuditelj javnog natječaja za zakup nema dugovanje s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta
- putem softverske aplikacije eRaspologanje dati izjavu kojom sudionik/ponuditelj javnog natječaja daje suglasnost da se osobni podaci iz prijave i iz ostale dokumentacije predane uz prijavu na javnom natječaju za zakup koriste za sklapanje ugovora o zakupu i za vođenje Registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru,
- putem softverske aplikacije eRaspologanje dati izjavu da sudionik/ponuditelj javnog natječaja za zakup održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju,

- putem softverske aplikacije eRaspolaganje popuniti Gospodarski program

(3) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki a) Zakona dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, putem softverske aplikacije – eRaspolaganje dati i elektroničku izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je ispunjavao Gospodarski program iz ugovora temeljem kojeg ostvaruje status dosadašnjeg posjednika za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja javnog natječaja na koji se prijavljuje.

(4) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki a) Zakona, koji ima sklopljeni ugovor na temelju kojeg ostvaruje status dosadašnjeg posjednika ali ugovor nema Gospodarski program kao sastavni dio toga ugovora, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, putem softverske aplikacije – eRaspolaganje dati i elektroničku izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je koristio poljoprivredno zemljište sukladno odredbama toga ugovora za sve vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka toga ugovora do raspisivanja javnog natječaja na koji se prijavljuje.

(5) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki c) Zakona koji ostvaruje domicilnost na temelju proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju, putem softverske aplikacije – eRaspolaganje osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, dati i elektroničku izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje.

(6) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki b) koji ostvaruje bodove na temelju poljoprivredne proizvodnje s preradom, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, putem softverske aplikacije – eRaspolaganje dati i elektroničku izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da mu je udio prerađenog primarnog proizvoda najmanje 30 %.

(7) Da bi sudionik na javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta mogao ostvariti pravo prvenstva iz članka 36. stavka 1. točke b) Zakona a u odnosu na podkriterije koji se odnose na povezane osobe dužan je u strojno čitljivom formatu (pdf) dostaviti za povezane osobe:

- potvrdu ARKOD-a za površine koje koriste, a vezano za ispunjavanje odnosa grlo po hektaru;
- potvrdu ARKOD-a za trajne nasade,
- jedinstveni zahtjev za povrće i šećernu repu,
- uvjerenje o priznavanju sjemenskog usjeva,
- uvjerenje o priznavanju sadnog materijala.

(8) Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje naveden u Tablici 4. nalazi se u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.

(9) Kod izračuna prosječnog broja uvjetnih grla i ukupnih površina poljoprivrednog zemljišta ne uračunavaju se površine poljoprivrednog zemljišta za koje ponuditelj ima sklopljene ugovore, a predmet su javnog natječaja za zakup.

VI.

Zakupnina za zakup plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

Ako je zakupnik u posjedu poljoprivrednog zemljišta, iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenoj zakupnini.

Kod sklapanja ugovora o zakupu ugovorit će se revalorizacija zakupnine sukladno članku 50. stavku 1. i 8. Zakona.

VII.

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) izvršiti će analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup u roku do 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Ponude se dostavljaju Općini Marijanci u roku od 30 dana od objave natječaja u softverskoj aplikaciji eRaspolaganje .

Ponude se dostavljaju Općini Marijanci u putem softverske aplikacije eRaspolaganje .

VIII.

(1) Povjerenstvo za zakup će za ostvarivanje prava prvenstva razmatrati samo dokumentaciju navedenu u Tablici 3. ovoga natječaja.

IX.

(1) Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Općinu Marijanci s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

(2) Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće Općine Marijanci na prvoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

(3) O donesenoj odluci iz stavka 2. ove točke obavještavaju se svi sudionici natječaja putem osobnog korisničkog pretinca u sustavu e-Građani.

(4) Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude iz ovog članka, nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor.

X.

Nakon donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude na temelju nacrtu ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, načelnik Općine Marijanci i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

XI.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo višegodišnjim raslinjem zakupnik je dužan iskrčiti o vlastitom trošku u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, a zakupnina mu se umanjuje razmjerno troškovima krčenja. Ako su troškovi krčenja veći od zakupnine, zakupnik se oslobađa plaćanja zakupnine te nema pravo na povrat razlike troškova krčenja.

Za osiguranje izvršenja ugovorne obveze u visini troškova stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju za poljoprivredno zemljište površine veće od 10 ha, ponuditelj koji je pravna osoba je dužan

predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju, a odabrani ponuditelj koji je fizička osoba dužan je pri sklapanju ugovora davatelju zakupa priložiti zadužnicu.

Krčenjem poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u smislu Zakona smatra se njegovo privođenje poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja.

Drvenu masu koja ostane nakon krčenja poljoprivrednog zemljišta preuzimaju od zakupnika, transportiraju i njome raspolažu Hrvatske šume d.o.o. sukladno posebnom propisu o šumama, u roku od 30 dana od dana zaprimanja obavijesti o obavljenom krčenju. Sredstva ostvarena od prodaje drvne mase prihod su državnog proračuna 50% i Hrvatskih šuma d.o.o. 50%. Hrvatske šume d.o.o. na zahtjev Općine Marijanci procjenjuju troškove stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju poljoprivredne proizvodnje.

Procjena troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje izrađena od strane Hrvatskih šuma d.o.o. (KLASA: OS/24-01/262 URBROJ: 02-00-02/01-24-02 od 20.05.2024. god., KLASA: NA/23-01/279 URBROJ: 03-00-06/01-24-07 od 16.09.2024. god., KLASA: OS/25-01/151 URBROJ: 02-00-02/01-25-09 od 30.01.2025. god., KLASA: OS/25-01/151 URBROJ: 02-00-02/01-25-04 od 02.06.2025. god., KLASA: OS/25-01/151 URBROJ: 02-00-02/01-25-07 od 15.10.2025. god., KLASA: NA/25-01/524 URBROJ: 03-00-06/01-25-05 od 04.11.2025. god., KLASA: NA/25-01/524 URBROJ: 03-00-06/01-26-07 od 21.01.2026. god., KLASA: NA/25-01/524 URBROJ: 03-00-06/01-26-09 od 06.03.2026. god.), za k.č.br./PTC u k.o. Bočkinci, Čamagajevci, Kunišinci, Marijanci u površini od 108,2602 ha iznosi 67.483,80 EUR s PDV-om.

Umanjenje zakupnine iz ovog članka provest će se nakon što zakupnik dostavi dokaz Općini Marijanci o izvršenim obvezama iz ovog članka.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARIJANCI
PREDSJEDNIK – ANTONIJO JURAS, ing.građ.

Tablica 1.: Na rok od 15 godina

R.BR	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Naziv katastarske općine	Površina (ha)	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Jedinična zakupnina (eur)	Početna zakupnina (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (eur)	Troškovi krčenja (eur)	PTC. površina
2	2	871	KUNIŠINCI	3.31	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	58.85	0.00	58.85	903.76	3.31
3	3	814/1	KUNIŠINCI	7.0072	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	124.59	0.00	124.59	0.00	7.0072
7	7	1583	MARIJANCI	13.2415	ORANICA	ORANICA	52.16	690.68	0.00	690.68	11917.30	25.8947
		1583	MARIJANCI	12.6532	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	224.97	0.00	224.97	11387.90	

Ukupna površina natječaja u roku (ha): 36.21

Ukupna početna zakupnina natječaja u roku (EUR): 1099.09

Tablica 2.: Na rok od 15/25 godina

R.BR	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Naziv katastarske općine	Površina (ha)	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Jedinična zakupnina (eur)	Početna zakupnina (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (eur)	Troškovi krčenja (eur)	PTC. površina
1	1	269/1	BOČKINCI	15.1737	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	269.79	0.00	269.79	3225.00	15.1737
4	4	1088	KUNIŠINCI	5.0223	ORANICA	ORANICA	52.16	261.96	0.00	261.96	0.00	5.0223
5	5	316	KUNIŠINCI	0.1859	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	3.31	0.00	3.31	0.00	0.1859
6	6	1072	KUNIŠINCI	2.8016	ORANICA	ORANICA	52.16	146.13	0.00	146.13	0.00	2.8016
8	8	1180/1	MARIJANCI	17.9689	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	319.49	0.00	319.49	0.00	17.9689
9	9	1189	MARIJANCI	1.8118	ORANICA	ORANICA	52.16	94.50	0.00	94.50	0.00	1.8118
10	10	1471	MARIJANCI	0.1303	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	2.32	0.00	2.32	0.00	0.1303
11	11	1553	MARIJANCI	8.4718	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	150.63	0.00	150.63	0.00	8.4718

12	12	1574	MARIJANCI	1.1889	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	21.14	0.00	21.14	0.00	1.1889
13	13	1028	MARIJANCI	2.6331	ORANICA	ORANICA	52.16	137.34	0.00	137.34	0.00	2.6331
14	14	1477	MARIJANCI	4.4525	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	79.17	0.00	79.17	0.00	5.6541
		1477	MARIJANCI	1.2016	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	21.36	0.00	21.36	0.00	
15	15	1275	MARIJANCI	21.043	ORANICA	ORANICA	52.16	1097.60	0.00	1097.60	0.00	21.043
16	16	1285	MARIJANCI	0.0528	ORANICA	ORANICA	52.16	2.75	0.00	2.75	0.00	0.0528
17	17	1477	MARIJANCI	5.3877	ORANICA	ORANICA	52.16	281.02	0.00	281.02	0.00	5.3877
18	18	1270	MARIJANCI	18.7118	ORANICA	ORANICA	52.16	976.01	0.00	976.01	0.00	18.7118
19	19	1526	MARIJANCI	24.7602	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	440.24	0.00	440.24	21113.90	24.7602
20	20	1517	MARIJANCI	6.4422	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	114.54	0.00	114.54	0.00	6.4422
21	21	1528/ 2	MARIJANCI	14.843	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	263.91	0.00	263.91	0.00	14.843
22	22	1544	MARIJANCI	6.9746	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	124.01	0.00	124.01	0.00	6.9746
23	23	1546	MARIJANCI	12.4725	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	221.76	0.00	221.76	0.00	12.4725
24	24	1253/ 6	MARIJANCI	3.8405	ORANICA	ORANICA	52.16	200.32	0.00	200.32	0.00	10.4

		1253/ 5	MARIJANCI	6.5595	ORANICA	ORANICA	52.16	342.14	0.00	342.14	0.00	
25	25	1575/ 1	MARIJANCI	2.4938	ORANICA	ORANICA	52.16	130.08	0.00	130.08	472.50	2.4938
26	26	1230	MARIJANCI	9.421	ORANICA	ORANICA	52.16	491.40	0.00	491.40	0.00	9.421
27	27	1253/ 7	MARIJANCI	3.4082	ORANICA	ORANICA	52.16	177.77	0.00	177.77	0.00	3.4082
28	28	1253/ 7	MARIJANCI	3.4082	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	60.60	0.00	60.60	5475.00	9.1486

		1253/ 7	MARIJANCI	5.7404	ORANICA	ORANICA	52.16	299.42	0.00	299.42	0.00	
29	29	1119	MARIJANCI	4.0842	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	72.62	0.00	72.62	3367.85	4.6721
		1119	MARIJANCI	0.5879	ORANICA	ORANICA	52.16	30.66	0.00	30.66	0.00	
30	30	1054	MARIJANCI	2.0335	ORANICA	ORANICA	52.16	106.07	0.00	106.07	0.00	2.2712
		1054	MARIJANCI	0.2377	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	4.23	0.00	4.23	390.00	
31	31	1602/ 1	MARIJANCI	21.5196	ORANICA	ORANICA	52.16	1122.46	0.00	1122.46	490.00	21.5196

32	32	1253/ 5	MARIJANCI	0.3105	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	16.20	0.00	16.20	0.00	18.4954
		1253/ 5	MARIJANCI	0.6702	ORANICA	ORANICA	52.16	34.96	0.00	34.96	0.00	
		1253/ 5	MARIJANCI	3.697	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	192.84	0.00	192.84	4097.75	
		1253/ 5	MARIJANCI	1.121	ORANICA	ORANICA	52.16	58.47	0.00	58.47	0.00	
		1253/ 5	MARIJANCI	0.795	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	41.47	0.00	41.47	0.00	

		1253/ 5	MARIJANCI	0.878	ORANICA	ORANICA	52.16	45.80	0.00	45.80	0.00	
		1253/ 5	MARIJANCI	11.0237	ORANICA	ORANICA	52.16	575.00	0.00	575.00	0.00	
33	33	1575/ 1	MARIJANCI	4.9352	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	257.42	0.00	257.42	1282.75	4.9352
34	34	1273	MARIJANCI	0.8898	PAŠNJAK	ORANICA	52.16	46.41	0.00	46.41	0.00	0.8898
35	35	1273	MARIJANCI	20.5489	ORANICA	ORANICA	52.16	1071.83	0.00	1071.83	0.00	20.5489

36	36	1217	MARIJANCI	37.562	ORANICA	ORANICA	52.16	1959.23	0.00	1959.23	0.00	37.562
37	37	1192	MARIJANCI	2.9867	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	53.10	0.00	53.10	3360.04	9.1958
		1192	MARIJANCI	6.2091	ORANICA	ORANICA	52.16	323.87	0.00	323.87	0.00	
38	38	55	ČAMAGAJEV CI	0.3922	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	6.97	0.00	6.97	0.00	0.3922
39	39	64	ČAMAGAJEV CI	0.2992	PAŠNJAK	PAŠNJAK	17.78	5.32	0.00	5.32	0.00	0.2992

Ukupna površina natječaja u roku (ha): 327.38

Ukupna početna zakupnina natječaja u roku (EUR): 12755.64

TABLICA 3.

OPĆINA/GRAD					
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD					
K.O.					
PTC/K.Č.BR.					
R.br.	Kriterij	Podkriterij	Bodovi	Dokazuje	Izvor dokumen
a)	Dosadašnji posjednik	koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	20	dosadašnji posjed	podnositelj pon
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj pon
		koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	15	dosadašnji posjed	podnositelj pon
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj pon

b)	Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi	mliječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do	30	bavi se mliječnim govedarstvom	Ministarstvo poljoprivrede, šuma i ribarstva
				isporučuje mlijeko u odobreni objekt/ upisan u upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla /upisan u upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat	Ministarstvo poljoprivrede, šuma i ribarstva
				više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama	Ministarstvo poljoprivrede, šuma i ribarstva

		objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu		ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva i APPF
				*povezane osobe	
		stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak	25	više od 30% uvjetnih grla čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak(goveda, ovaca, koza i kopitara)/ više od 10% ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak svinja	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva

		goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10 % uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu		ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu *povezane osobe
--	--	---	--	---

		trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20 % ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30 %	25	trajni nasadi, povrće, šećerna repa sjemenarstvo, rasadničarstvo na min 20% površine/prerada-udio prerađenog primarnog proizvoda 30%	APPRRR/HAPIH- za sjemenarstvo rasadničarstvo
		kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u	25	kombinirana ratarska i stočarska proizvodnja	Ministarstvo poljoprivrede, šuma ribarstva i APPR
				ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	Ministarstvo poljoprivrede, šuma ribarstva

		razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu		*povezane osobe	
		tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30 % ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i	20	bavi se tovnim stočarstvom, min30% ukupnog uzgoja iz domaćeg uzgoja,	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva
				ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva

		do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu		stoke i poljoprivrednih površina *povezane osobe	ribarstva i APPR
		ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje	15	ostale vrste proizvodnje	APPRRR

c)	Prebivalište i sjedište ponuditelja	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	20	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije
				poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a
				prebivalište na području JLS	MUP

		fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	10	poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a/nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku
				vlasnik proizvodnog objekta na području JLS	podnositelj ponude APPRRR

		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	12	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije
				prebivalište na području JLS	MUP
		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuje javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji	5	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/pravna osoba	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije
				Prebivalište/sjedište na području JLS koja graniči s JLS koja raspisuje natječaj	MUP

		raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja			
		fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	8	Fizička osoba/pravna osoba u rangu mikro malih poduzeća	FINA
				vlasnik proizvodnog objekta	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva

d)	Mladi poljoprivrednik i žene poljoprivrednice	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	8	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /upravni županije
				nije napunio 41 godinu	podnositelj pon
		većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	3	većinski vlasnik pravne osobe u rangi mikro i malih poduzeća s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi	FINA i podnosi
				poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovačk i Državni zavod statistiku
				nije napunio 41 godinu života	podnositelj pon

		žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednika“	5	žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta	APPRRR/ nadležno upravno tijelo županije
e)	Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	4	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije HZMO
				VSS/VŠS poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude

		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi	3	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/ minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije HZMO
				SSS poljoprivrednog, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera/ najmanje 10 godina radnog iskustva u poljoprivredi	podnositelj ponude

		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	3	pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj pon
f)	Ekološki uzgoj i autohtone pasmine	ekološki proizvođač na najmanje 25 % površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	5	ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	Ministarstvo poljoprivrede, šuma i ribarstva
		uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja	5	uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine	Ministarstvo poljoprivrede, šuma i ribarstva

g)	Sudjelovanje u Domovinskom ratu	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /Područno nadležno upravno tijelo županije
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba
		većinski vlasnik pravne osobe, s 50 % i više vlasničkih prava u pravnoj osobi,	5	većinski vlasnik pravne osobe s više od 50% vlasničkih prava	podnositelj ponude

		kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja		poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački Državni zavod statistiku
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba
h)	Udruživanje i zapošljavanje	poljoprivredni proizvođač, član proizvođačke organizacije priznate od strane ministarstva	3	član proizvođačke organizacije	proizvođačka organizacija

		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	3	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede na svakih 25 ha	HZMO
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD
				ima potpisani kolektivni ugovor (pravna osoba)	Podnositelj pon

		pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	2	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje na svakih 50 ha	HZMO
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD
i)	Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede	prosjeak udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30%	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/primicima od poljoprivrede nije veći od 30%	APPRRR
					podnositelj pon
UKUPAN BROJ BODOVA					
CIJENA					
NAPOMENA					

***kod kriterija koji se odnose na ponuditelja i s njim povezane fizičke i pravne osobe
potrebno je dostaviti dokumentaciju i za ponuditelja i za povezane osobe**

Potvrda iz ARKOD-a sadrži podatke ARKOD sustava zadnjeg dana obveznog raspolaganja zemljištem u godini koja prethodi natječaju, sukladno pravilniku koji propisuje provedbu izravne potpore poljoprivredi i IAKS mjera ruralnog razvoja

TABLICA 4.

Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UG/DOMAĆOJ ŽIVOTINJI
Goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebad	0,5
Magarci	1,0
Pulad	0,5
Ovce i koze	0,10

Janjad, jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu	0,15
Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004
Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002