



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MARIJANCI

BROJ 5/2024 3. svibnja 2024. godine

KOM 10

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci. 2

Na temelju članka 61. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/2018, 115/2018., 98/2019 i 57/2022), Pravilnika o provođenju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 134/22) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci, KLASA: 320-02/24-01/3, URBROJ: 2158-27-01-24-2 od 15. travnja 2024. godine te prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, KLASA: 320-02/23-06/136, URBROJ: 525-06/182-23-2, od 27. prosinca 2023. godine Općina Marijanci objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Marijanci

I.

Predmet javnog natječaja je prodaja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Marijanci, na području katastarskih općina Bočkinci, Čamagajevci, Črnkovci, Kunišinci i Marijanci, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci predviđeno za prodaju.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Natječaja s popisom katastarskih čestica, kulturama, površinama i početnim kupoprodajnim cijenama nalaze se u Prilogu 1. ovog javnog natječaja.

II.

Sudionici javnog natječaja za prodaju mogu biti fizičke ili pravne osobe koje su do isteka roka za podnošenje ponuda podmirile sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, odnosno sve obveze s osnove naknade za gospodarsko korištenje voda i svih javnih davanja, te protiv kojih se ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta.

Sudionik javnog natječaja za prodaju ne može biti fizička ili pravna osoba koja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države dodijeljeno u zakup dala u podzakup ili je njime na drugi način neovlašteno raspolagala.

Zajednička ponuda ponuditelja na natječaju za prodaju smatra se nevažećom.

III.

Pravo prvenstva na javnom natječaju za prodaju imaju fizičke ili pravne osobe koje su sudjelovale u javnom natječaju sljedećim redoslijedom:

a) u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora o zakupu sklopljenog po prije provedenom javnom natječaju ili u mirnom posjedu zemljišta na temelju ugovora o privremenom korištenju koji su sklopljeni nakon isteklih ugovora sklopljenih po prije provedenim javnim natječajima, pod uvjetom da je izvršavao sve obveze iz isteklog ugovora i Gospodarskog programa,

b) vlasnik poljoprivrednog zemljišta koje graniči s poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države pri čemu je površina katastarske čestice ili više neposredno povezanih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu te fizičke ili pravne osobe jednaka ili veća od površine katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i postupkom prodaje se okrupnjava poljoprivredno zemljište u vlasništvu te fizičke ili pravne osobe.

Fizička ili pravna osoba ostvaruje pravo prvenstva na javnom natječaju za prodaju prema

utvrđenom redoslijedu iz stavka 1. ovoga članka uz uvjet da prihvati najvišu cijenu koju je za to poljoprivredno zemljište ponudio bilo koji od ponuditelja iz istog redoslijeda prava prvenstva. Ako nema ponuditelja iz stavka 1. ovoga članka, najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji ispunjava uvjete za sudjelovanje u javnom natječaju, a ponudio je najvišu kupoprodajnu cijenu. Ako je više ponuditelja iz stavka 3. ovoga članka ponudilo istu kupoprodajnu cijenu, provodi se javno nadmetanje, a najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji ponudi najvišu kupoprodajnu cijenu.

IV.

Ponuda na javni natječaj obavezno treba sadržavati: ime/naziv adresu i OIB ponuditelja, oznaku katastarske čestice za koju se dostavlja ponuda, ponuđenu cijenu za svaku katastarsku česticu za koju se dostavlja ponuda i popis dokumentacije dostavljen uz ponudu.

V.

Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju dužne su sukladno članku 4. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 134/22) uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti i sljedeću dokumentaciju:

- potvrdu Općine Marijanci o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
- potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja,
- izjava da se protiv njih ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta,
- izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske,
- izjavu o površinama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje je kupio po provedenim natječajima,
- izjava da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za prodaju koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru,
- izjavu da održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Sudionici javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta dužni su uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti dokumentaciju navedenu u Tablici 2. koja je u prilogu ovoga Pravilnika i čini njegov sastavni dio.

Sudionici javnog natječaja za prodaju sukladno članku 64. stavak 1. točka a. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19. i 57/22, u daljnjem tekstu: Zakon), dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su ispunjavali gospodarski program iz ugovora temeljem kojeg ostvaruju status dosadašnjeg posjednika za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.

Sudionici javnog natječaja za prodaju sukladno članku 64. stavak 1. točka a) Zakona koji u ugovorima temeljem kojih ostvaruju status dosadašnjeg posjednika nema gospodarski program kao sastavni dio ugovora, dužni za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka, priložiti i izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj navode da su koristili zemljište sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.

Izjave iz stavka 1., podstavak 3., 4., 5., 6. i 7. ovoga članka prilažu se na Obrascu 1., koji je u prilogu ovoga Natječaja i čini njegov sastavni dio.

Izjave iz stavka 5. ovoga članka moraju biti ovjerene kod javnog bilježnika.

VII.

Maksimalna površina poljoprivrednog zemljišta koju neka osoba može kupiti na području Republike Hrvatske iznosi maksimalno do 50 ha za kontinentalno područje i do 5 ha za priobalno područje.

U maksimalnu površinu iz stavka 1. ove točke uračunavaju se sve površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona.

Priobalnim područjem smatraju se jedinice lokalne samouprave koje imaju izlaz na more, otoci i poluotoci, dok se ostala područja smatraju kontinentalnim područjem. Iznimno na poluotoku Istri jedinice lokalne samouprave koje imaju izlaz na more smatraju se priobalnim područjem, dok se ostala područja smatraju kontinentalnim područjem

VIII.

Početna vrijednost poljoprivrednog zemljišta za javni natječaj utvrđuje se na temelju podataka iz modula e-Nekretnine informacijskog sustava prostornog uređenja o prosječnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta, odnosno na temelju podataka dobivenih od nadležne Porezne uprave. Kupoprodajna cijena za prodaju poljoprivrednog zemljišta plaća se jednokratno u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora o prodaji.

IX.

Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom:

„NE OTVARAJ - Ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu

države“ na adresu Općine Marijanci u roku od 30 dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Marijanci.

Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Marijanci (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) izvršiti će analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za prodaju u roku do 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Javno otvaranje ponuda održat će se najranije deseti dan od dana isteka roka za dostavu ponuda.

X.

Ponuda je nevažeća i neće se razmatrati ako je: izvan roka, nepotpisana, ne sadrži podatke iz točke IV., dokumentaciju i izjave iz točke VI. ovog javnog natječaja.

Ukoliko se jedan ponuditelj javlja na više katastarskih čestica koje su predmet natječaja može dostaviti jednu ponudu za sve katastarske čestice za koje podnosi ponudu.

Za svaku pojedinu katastarsku česticu iz ponude navedene u ovom članku, ponuditelj mora dostaviti ponuđenu cijenu. Ostala dokumentacija dostavlja se u jednom primjerku i razmatra se za svaku katastarsku česticu iz ponude tog ponuditelja.

Povjerenstvo će za ostvarivanje prava prvenstva razmatrati samo dokumentaciju navedenu u članku VI. tablici 2. ovog javnog natječaja.

XI.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju koju predlaže Povjerenstvo s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju donosi Općinsko vijeće Općine Marijanci.

O donesenoj odluci iz ovog članka obavještavaju se svi sudionici natječaja javnom objavom na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Marijanci.

Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude iz ovog članka, nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećom osobom.

XII.

Nakon dobivene pozitivne suglasnosti Ministarstva te po sastavljanju nacрта ugovora o prodaji na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, općinski načelnik Općine Marijanci i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o prodaji.

XIII.

Kupljeno poljoprivredno zemljište ne može se otuđiti u roku od deset godina od dana sklapanja ugovora o prodaji.

Nakon isteka roka iz stavka 1. ove točke Republika Hrvatska ima pravo prvokupa prodanog poljoprivrednog zemljišta po tržišnoj cijeni. Ako Ministarstvo ne prihvati ponudu i ne iskoristi pravo prvokupa, kupac ne može predmetno zemljište prodati po cijeni koja je niža od one ponuđene Ministarstvu.

Zabrana otuđenja iz stavka 1. ove točke i pravo prvokupa iz stavka 2. ove točke upisuje se u zemljišne knjige istodobno s upisom prava vlasništva kupca.

KLASA: 320-02/24-01/3

URBROJ: 2158-27-01-24-2

Marijanci, 3. svibanj 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MARIJANCI

PREDSJEDNIK – Ivan Mesaroš, mag.oec. v.r.

Tablica 1. – Poljoprivredno zemljište koje je predmet natječaja za prodaju

R.BR.	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (m ²)	Prosječna tržišna cijena po m ² (kn)	Prosječna tržišna cijena po m ² (EUR)	Početna cijena po m ² (kn)	Početna cijena po m ² (EUR)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							5*6	5*7	
1.	BOČKINCI	158	ORANICA	3372	3,54	0,47	11936,88	1584,84	
2.	ČAMAGAJEVCI	7	ORANICA	3161	4,02	0,53	12707,22	1675,33	
3.	ČAMAGAJEVCI	57	ORANICA	2329	4,02	0,53	9362,58	1234,37	
4.	ČAMAGAJEVCI	61	ORANICA	5762	3,26	0,43	18784,12	2477,66	
5.	ČAMAGAJEVCI	66	ORANICA	2904	4,02	0,53	11674,08	1539,12	
6.	ČAMAGAJEVCI	70	ORANICA	6630	3,26	0,43	21613,80	2850,90	
7.	ČAMAGAJEVCI	77	ORANICA	3098	4,02	0,53	12453,96	1641,94	
8.	ČAMAGAJEVCI	107	ORANICA	2717	4,02	0,53	10922,34	1440,01	
9.	ČAMAGAJEVCI	132	ORANICA	7073	3,26	0,43	23057,98	3041,39	
10.	ČAMAGAJEVCI	170	ORANICA	8355	3,26	0,43	27237,30	3592,65	
11.	ČAMAGAJEVCI	189	ORANICA	9085	3,26	0,43	29617,10	3906,55	
12.	ČAMAGAJEVCI	206	ORANICA	997	4,02	0,53	4007,94	528,41	
13.	ČAMAGAJEVCI	223	ORANICA	8774	3,26	0,43	28603,24	3772,82	
14.	ČAMAGAJEVCI	404	ORANICA	5817	3,26	0,43	18963,42	2501,31	
15.	ČAMAGAJEVCI	460	LIVADA	4386	4,02	0,53	17631,72	2324,58	
16.	ČAMAGAJEVCI	460	PAŠNJAK	573	4,02	0,53	2303,46	303,69	
17.	ČAMAGAJEVCI	483	ORANICA	2320	4,02	0,53	9326,40	1229,60	
18.	ČAMAGAJEVCI	504	ORANICA	4989	4,02	0,53	20055,78	2644,17	
19.	ČAMAGAJEVCI	697	ORANICA	3723	4,02	0,53	14966,46	1973,19	
20.	ČAMAGAJEVCI	709	ORANICA	89575	3,79	0,50	339489,25	44787,50	
21.	ČAMAGAJEVCI	718	ORANICA	36561	3,79	0,50	138566,19	18280,50	
22.	ČAMAGAJEVCI	703/1	ORANICA	8534	3,26	0,43	27820,84	3669,62	
23.	ČAMAGAJEVCI	704/2	ORANICA	5390	3,26	0,43	17571,40	2317,70	
24.	ČAMAGAJEVCI	721/2	ORANICA	94585	3,79	0,50	358477,15	47292,50	
25.	ČRNKOVC	437	ORANICA	4335	1,35	0,18	5852,25	780,30	
26.	ČRNKOVC	437	ORANICA	4335	1,35	0,18	5852,25	780,30	
27.	ČRNKOVC	455	ORANICA	8038	2,86	0,38	22988,68	3054,44	
28.	ČRNKOVC	455	ORANICA	1148	1,35	0,18	1549,80	206,64	
29.	ČRNKOVC	495	ORANICA	6604	2,86	0,38	18887,44	2509,52	
30.	KUNIŠINCI	324	ORANICA	3502	3,76	0,50	13167,52	1751,00	
31.	KUNIŠINCI	411	ORANICA	7186	5,33	0,71	38301,38	5102,06	
32.	KUNIŠINCI	414	ORANICA	6011	5,33	0,71	32038,63	4267,81	
33.	KUNIŠINCI	449	ORANICA	5730	5,33	0,71	30540,90	4068,30	
34.	KUNIŠINCI	468	ORANICA	5985	5,33	0,71	31900,05	4249,35	
35.	KUNIŠINCI	517	ORANICA	3487	3,76	0,50	13111,12	1743,50	
36.	KUNIŠINCI	523	ORANICA	1922	5,33	0,71	10244,26	1364,62	
37.	KUNIŠINCI	523	ORANICA	3586	5,33	0,71	19113,38	2546,06	
38.	KUNIŠINCI	538	ORANICA	6682	5,33	0,71	35615,06	4744,22	
39.	KUNIŠINCI	545	ORANICA	6504	5,33	0,71	34666,32	4617,84	

40.	KUNIŠINCI	551	ORANICA	9167	5,33	0,71	48860,11	6508,57	
41.	KUNIŠINCI	557	ORANICA	2291	3,76	0,50	8614,16	1145,50	
42.	KUNIŠINCI	563	ORANICA	5806	5,33	0,71	30945,98	4122,26	
43.	KUNIŠINCI	605	ORANICA	5148	5,33	0,71	27438,84	3655,08	
44.	KUNIŠINCI	610	ORANICA	8761	5,33	0,71	46696,13	6220,31	
45.	KUNIŠINCI	628	ORANICA	6208	5,33	0,71	33088,64	4407,68	
46.	KUNIŠINCI	762	PAŠNJAK	531	3,76	0,50	1996,56	265,50	
47.	KUNIŠINCI	788	ORANICA	6223	5,33	0,71	33168,59	4418,33	
48.	KUNIŠINCI	864	ORANICA	8071	5,33	0,71	43018,43	5730,41	
49.	KUNIŠINCI	874	ORANICA	4491	3,76	0,50	16886,16	2245,50	
50.	KUNIŠINCI	876	ORANICA	9822	5,33	0,71	52351,26	6973,62	
51.	KUNIŠINCI	882	ORANICA	5631	5,33	0,71	30013,23	3998,01	
52.	KUNIŠINCI	884	ORANICA	5749	5,33	0,71	30642,17	4081,79	
53.	KUNIŠINCI	887	ORANICA	6412	5,33	0,71	34175,96	4552,52	
54.	KUNIŠINCI	895	ORANICA	6445	5,33	0,71	34351,85	4575,95	
55.	KUNIŠINCI	897	ORANICA	5497	5,33	0,71	29299,01	3902,87	
56.	KUNIŠINCI	899	ORANICA	5213	5,33	0,71	27785,29	3701,23	
57.	KUNIŠINCI	970	LIVADA	819	3,76	0,50	3079,44	409,50	
58.	KUNIŠINCI	6/1	ORANICA	1301	3,76	0,50	4891,76	650,50	
59.	KUNIŠINCI	789/1	ORANICA	970	3,76	0,50	3647,20	485,00	
60.	MARIJANCI	992	ORANICA	4873	4,80	0,64	23390,40	3118,72	
61.	MARIJANCI	1011	ORANICA	1785	4,80	0,64	8568,00	1142,40	
62.	MARIJANCI	1015	PAŠNJAK	1487	4,80	0,64	7137,60	951,68	
63.	MARIJANCI	1015	ORANICA	2074	4,80	0,64	9955,20	1327,36	
64.	MARIJANCI	1031	ORANICA	5780	4,48	0,59	25894,40	3410,20	
65.	MARIJANCI	1050	ORANICA	5648	4,48	0,59	25303,04	3332,32	
66.	MARIJANCI	1062	ORANICA	5513	4,48	0,59	24698,24	3252,67	
67.	MARIJANCI	1070	PAŠNJAK	2107	4,80	0,64	10113,60	1348,48	
68.	MARIJANCI	1070	ORANICA	6626	4,48	0,59	29684,48	3909,34	
69.	MARIJANCI	1095	ORANICA	5240	4,48	0,59	23475,20	3091,60	
70.	MARIJANCI	1148	ORANICA	2537	4,80	0,64	12177,60	1623,68	
71.	MARIJANCI	1155	ORANICA	5493	4,48	0,59	24608,64	3240,87	
72.	MARIJANCI	1220	ORANICA	17395	3,68	0,49	64013,60	8523,55	
73.	MARIJANCI	1223	ORANICA	33984	3,68	0,49	125061,12	16652,16	
74.	MARIJANCI	1223	ORANICA	11987	4,48	0,59	53701,76	7072,33	
75.	MARIJANCI	1224	ORANICA	5901	4,48	0,59	26436,48	3481,59	
76.	MARIJANCI	1225	ORANICA	7252	4,48	0,59	32488,96	4278,68	
77.	MARIJANCI	1254	ORANICA	3726	4,80	0,64	17884,80	2384,64	
78.	MARIJANCI	1276	ORANICA	39033	3,68	0,49	143641,44	19126,17	
79.	MARIJANCI	1387	ORANICA	1692	4,80	0,64	8121,60	1082,88	
80.	MARIJANCI	1393	ORANICA	7848	4,48	0,59	35159,04	4630,32	
81.	MARIJANCI	1400	LIVADA	507	4,80	0,64	2433,60	324,48	
82.	MARIJANCI	1405	LIVADA	1735	4,80	0,64	8328,00	1110,40	
83.	MARIJANCI	1433	PAŠNJAK	1597	4,80	0,64	7665,60	1022,08	
84.	MARIJANCI	1433	ORANICA	1733	4,80	0,64	8318,40	1109,12	
85.	MARIJANCI	1435	PAŠNJAK	8756	4,48	0,59	39226,88	5166,04	

86.	MARIJANCI	1435	ORANICA	6361	4,48	0,59	28497,28	3752,99	
87.	MARIJANCI	1439	ORANICA	38137	3,68	0,49	140344,16	18687,13	
88.	MARIJANCI	1456	ORANICA	5012	4,48	0,59	22453,76	2957,08	
89.	MARIJANCI	1458	ORANICA	4949	4,80	0,64	23755,20	3167,36	
90.	MARIJANCI	1473	ORANICA	13079	4,48	0,59	58593,92	7716,61	
91.	MARIJANCI	1481	ORANICA	71734	3,68	0,49	263981,12	35149,66	
92.	MARIJANCI	1498	PAŠNJAK	3885	4,80	0,64	18648,00	2486,40	
93.	MARIJANCI	1498	ORANICA	3036	4,80	0,64	14572,80	1943,04	
94.	MARIJANCI	1498	ORANICA	5803	4,48	0,59	25997,44	3423,77	
95.	MARIJANCI	1501	ORANICA	5761	4,48	0,59	25809,28	3398,99	
96.	MARIJANCI	1510	PAŠNJAK	8644	4,48	0,59	38725,12	5099,96	
97.	MARIJANCI	1510	ORANICA	7270	4,48	0,59	32569,60	4289,30	
98.	MARIJANCI	1512	ORANICA	10005	4,48	0,59	44822,40	5902,95	
99.	MARIJANCI	1580	ORANICA	15795	3,68	0,49	58125,60	7739,55	
100.	MARIJANCI	1581	LIVADA	3434	4,80	0,64	16483,20	2197,76	
101.	MARIJANCI	1122/7	PAŠNJAK	2789	4,80	0,64	13387,20	1784,96	
102.	MARIJANCI	1227/2	ORANICA	17480	3,68	0,49	64326,40	8565,20	
103.	MARIJANCI	1227/2	ORANICA	51100	3,68	0,49	188048,00	25039,00	
104.	MARIJANCI	1280/1	ORANICA	13716	4,48	0,59	61447,68	8092,44	
105.	MARIJANCI	1442/1	ORANICA	2434	4,80	0,64	11683,20	1557,76	
106.	MARIJANCI	1472/3	PAŠNJAK	29649	3,68	0,49	109108,32	14528,01	
107.	MARIJANCI	655/2	ORANICA	2208	4,80	0,64	10598,40	1413,12	
108.	MARIJANCI	846/2	ORANICA	1919	4,80	0,64	9211,20	1228,16	

Sveukupna površina u natječaju za prodaju **m²/ha: 1016830 m²/ 101,6830 ha**
Sveukupna početna cijena po m² u natječaju u **kn/EUR: 4,120.607,37 kn / 546.281,40 EUR**

Tablica 2.

DOKUMENTACIJA			
na javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH			
R.br.	Dokumentacija kojom se dokazuje:	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
1.	Dosadašnji posjednik:	Podnositelj ponude	Ugovor
2.	Vlasnik graničnog zemljišta	Podnositelj ponude	Z.K. izvadak i katastarski plan